



ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«БРАТСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 317

от 08.04.2024

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Братская электросетевая компания» (ИНН 3804009506, ОГРН 1093804002544, юридический адрес: 664033, Иркутская область, город Иркутск, улица Лермонтова, дом 279/10), далее – АО «БЭСК», в лице генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Кадастр» Стогний Александра Михайловича, действующего на основании доверенности от 13.12.2022 года № 38 АА 3903424, удостоверенной Ляпустиной Надеждой Николаевной, нотариусом Братского нотариального округа Иркутской области, зарегистрированной в реестре за № 38/44-н/38-2022-4-294, об установлении публичного сервитута для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 23, 39.37-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», и руководствуясь статьями 37, 45 Устава муниципального образования «Братский район», распоряжением администрации муниципального образования «Братский район» от 29 марта 2024 года № 300-лс «О возложении временного исполнения обязанностей», администрация муниципального образования «Братский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях строительства объекта электросетевого хозяйства «Сооружение ВЛ-10 кВ ЛЭП «ЛПХ», установить публичный сервитут в интересах АО «БЭСК», в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:00:000000:545, площадью 1496 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Братское лесничество, эксплуатационные леса, Вихоревское участковое лесничество, Турманская дача, кварталы №№1ч, 2, 3, 6-11, 13ч, 14-32, 33ч, 36-53, 61ч, 62-70, 75-80, 88ч, 89-101, 107ч, 108-112, 113ч, 114ч, 115-120, 126ч, 127-132, 137ч, 138ч, 139-142, 143ч-156ч, 157, 158, 159ч-165ч, 166, 167ч, 168-170, 171ч-177ч, 178, 179, 180ч, 181-184, 185ч-189ч, 190, 191, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения границ публичного сервитута.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 10 (десять) лет.

4. Плата за публичный сервитут, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

5. В течение 3 (трех) месяцев использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления будет существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением деятельности АО «БЭСК», для обеспечения которой устанавливается сервитут.

6. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» будут установлены охранные зоны сооружения.

7. Обладателю публичного сервитута АО «БЭСК»:

1) привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта;

2) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Братский район» в течении пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить заверенную копию постановления в адрес АО «БЭСК», правообладателю земельного участка и в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (Управление Росреестра по Иркутской области).

9. Отменить постановление администрации муниципального образования «Братский район» от 28 марта 2024 года № 294 «Об установлении публичного сервитута».

10. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его утверждения.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации

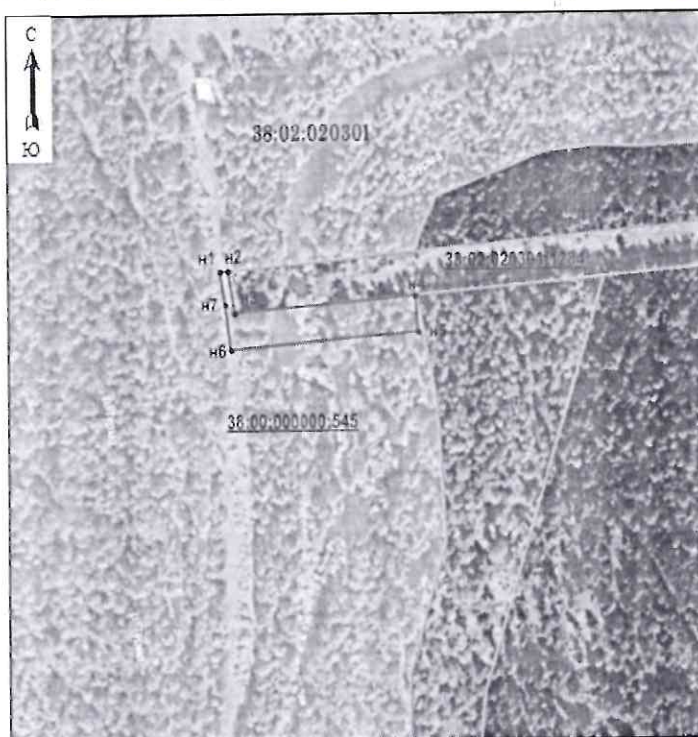


О.А. Короткова

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Система координат МСК -38, зона 3		
Площадь устанавливаемого публичного сервитута 1496 м <sup>2</sup>		
Публичный сервитут испрашивается на земельном участке с кадастровым номером 38:00:000000:545 – 1496 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	822175.33	3119004.89
н2	822175.58	3119008.63
н3	822155.90	3119010.97
н4	822161.16	3119094.24
н5	822144.77	3119094.96
н6	822139.49	3119008.45
н7	822160.17	3119006.55
н1	822175.33	3119004.89

Площадь, кв,м,	Цель установления публичного сервитута
1496	Публичный сервитут для строительства объекта электросетевого хозяйства: «Сооружение ВЛ-10 кВ ЛЭП «ЛПХ»»



Масштаб 1: 6000

**Условные обозначения:**

- -- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута);
- -- граница земельного участка;
- н1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута;
- 38:00:000000:545** – кадастровый номер земельного участка;
- 38 : 02 : 020301** – кадастровый квартал.