



Регионы –  
устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет



Форма Заявки

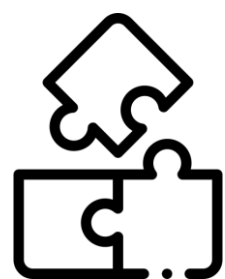
# Реализация инвестиционных проектов (льготное кредитование с государственными программами поддержки), с учетом повышения КС ЦБ РФ 27.10.2023 года

[www.Infra-konkurs.ru](http://www.Infra-konkurs.ru)



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет



**Нехватка собственных  
средств у  
предприятия**

# 80%

**бизнес-инициатив  
не получают требуемого  
финансирования**



**Нехватка залогового  
обеспечения**



**Незнание форм  
государственной  
поддержки**



**Отсутствие финансовой  
грамотности**



## Регионы – устойчивое развитие

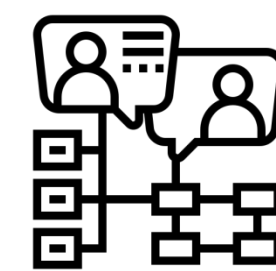
Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

### Формирование единого пакета документов для:

- Банков
- Госорганов
- Институтов развития



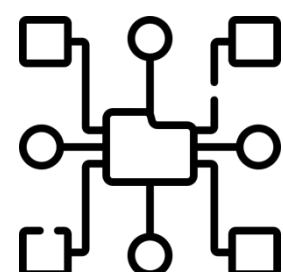
### Задачи Оргкомитета



### Проработка структуры

кредитной сделки с  
господдержкой /госучастием

**Направление пакетов  
документов** участникам  
инвестиционного процесса



### Контроль получения Заключений

и координация действий  
участников инвестпроцесса

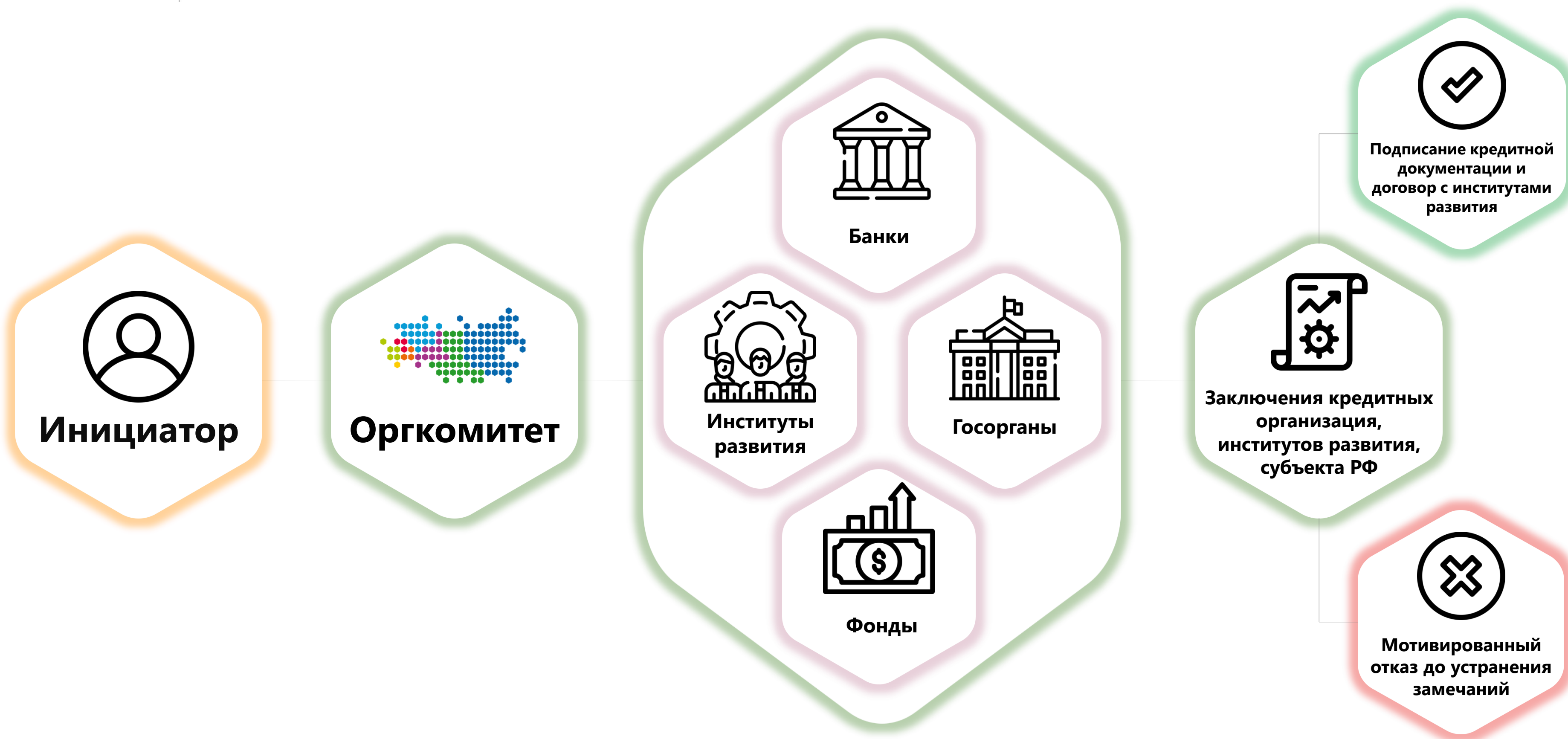




# Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Принцип работы «Единого окна»





## Преимущества «Единого окна» (работа Оргкомитета)

**Кураторское сопровождение**  
инвестиционного проекта на всех  
стадиях структурирования и реализации

**Возможность тиражирования**  
успешных инвестиционных проектов в  
других субъектах РФ

**Подбор программ**  
Федеральной поддержки для проекта



### Система «Единого института развития»

**Рассмотрение заявки банком на  
ранней стадии проекта** и рекомендации  
по его структурированию под льготные  
условия кредитования

**Снятие излишних бюрократических  
барьеров** при предоставлении  
государственной поддержки проекту

**Рассмотрение проекта профильными  
экспертами** для подбора оптимальных  
программ и форм реализации



## Специальный банковский и базовые кредитные продукты

КАТЕГОРИЯ	РЫНОЧНЫЕ УСЛОВИЯ	ПО ПРОГРАММЕ	ЭКОНОМИЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ (НА 100 МЛН. РУБ.)
<b>Доля собственных средств</b>	30% (30 млн. руб.)	от 15% (15 млн. руб.)	<b>15 млн. руб.</b>
<b>Залоговое обеспечение</b>	100% (104 млн. руб.)	30% (24 млн. руб.)	<b>до 80 млн. руб.</b>
<b>Срок кредитования</b>	до 5 лет	до 15 лет	<b>10 лет</b>
<b>Финансовые каникулы (долг)</b>	3 месяца	до 2-х лет	<b>9 млн. руб.*</b>
<b>Стоимость кредитных средств с учетом программ поддержки</b>			
<b>ИТ</b>	До 3%	До 3%	<b>Оргкомитет координирует включение в Программу</b>
<b>АПК</b>	До 5%	До 5%	
<b>Гостиницы / Туризм</b>	До 7,5%	До 7,5%	
<b>Складирование и грузоперевозки</b>	7-9%	7-9%	
<b>МСП</b>	14-17%	9-14%	
<b>Системообразующие</b>	15-18%	не более 14%	
<b>Производственные компании</b>	16-18%	9-12,25%	

\* При расчете 10% годовых



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки АПК

Выдача лимитов в рамках программ поддержки восстановлена с 20.10.2023 г.\*

### Кто может подать заявку:

- действующее предприятие
- Сельхозпроизводитель

### Типы продуктов:

- Обратные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная ставка по краткосрочным и инвестиционным кредитам

**5% годовых**

(распространяется на новые кредиты)



### Агропромышленный Комплекс

### Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

### Возможно рефинансирование

### Направление заявок:

- СМР
- Закупка оборудования
- Закупка сырья
- Закупка комплектующих для производства
- прочие

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**15 лет**

Срок кредитования

**50%**

Минимальная сумма залога от суммы Кредита (рыночная стоимость)

Отсрочка по уплате долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**15%**

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки по туризму и строительству гостиниц\*

### Кто может подать заявку:

- предприятия туристической индустрии
- предприятия отрасли

### Типы продуктов:

- Обратные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная процентная ставка:

**- 0,3 ставки ЦБ РФ + 3%**



**Туризм**

### Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

### Требования:

- 3 звезды или более
- Площадь более 5 тыс. м<sup>2</sup> или более 120 номеров

### Если займ на загородный комплекс:

Не менее 10% общей площади должны составлять номерные фонды

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**12 лет**

Срок кредитования

**50%**

Минимальная сумма залога от суммы Кредита (рыночная стоимость)

### Отсрочка по уплате

долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**20%**

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта





## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки по дорожному строительству\*

### Кто может подать заявку:

- Добросовестные поставщики (подрядчики, исполнители)
- Предприятия отрасли

### Типы продуктов:

- Обратные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта
- Банковские гарантии

Льготная процентная ставка:

**- 3%/ годовых**



### Категории проектов:

- Исполнение контрактов,
- Закупка техники,
- Покрытие кассовых разрывов,
- Получение банковской гарантии

### Требования к обеспечению:

- Более 10 лет - без залога
- Более 5 лет - 30% от суммы кредита
- Менее 5 лет - 35-40% от суммы кредита

### Стоп-факторы:

- Не в процессе ликвидации, реорганизации
- Не имеет просроченной задолженности по налогам, превышающей 50 тыс. руб.

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**5 лет**

Срок кредитования

**0%**

Минимальная сумма залога от суммы Кредита (в зависимости от Предприятия)

Отсрочка по уплате долга по кредиту на 3 месяца

**0%**

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки по покупке торговых судов\*

### Кто может подать заявку:

- Налоговый резидент РФ
- Предприятия отрасли

### Типы продуктов:

- Обратные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная процентная ставка:  
**- 7%/ годовых**



### Категории проектов:

- приобретение судна
- уплата налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в иностранном государстве при покупке торгового судна
- оплата страховой премии (экспортные и импортные сделки)

### Требования к обеспечению:

- Более 10 лет - без залога
- Более 5 лет - 30% от суммы кредита
- Менее 5 лет - 35-40% от суммы кредита

### Стоп-факторы:

- Не в процессе ликвидации, реорганизации

### Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**7 лет**

Срок кредитования

**50%**

Минимальная сумма залога от суммы Кредита (рыночная стоимость)

Отсрочка по уплате долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**20%**

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной поддержки МСП\* Все отрасли, кроме АПК

### Кто может подать заявку:

Под программу попадают компании

### из реестра МСП

Проверка проводится по ОКВЭД

### Типы продуктов:

- Обратные средства
- Проектное финансирование
- Исполнение контракта

Льготная процентная ставка:

### – До 14% годовых

Льготная ставка действует только первые 60 месяцев



### Категории проектов:

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Локализация
- Покупка бизнеса

### Возможно рефинансирование

### Направление заявок:

- СМР
- Закупка оборудования
- Закупка сырья
- Закупка комплектующих для производства
- прочие

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

# 10 лет

Срок кредитования

# 50%

Минимальная сумма залога от суммы Кредита (рыночная стоимость)

Отсрочка по уплате долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

# 20%

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Льготное кредитование (специальный банковский продукт) на приобретение объектов недвижимости в сфере промышленности\*

### Кто может подать заявку:

- Юридическое лицо
  - Индивидуальный предприниматель
- Деятельность должна относиться к **разделу С**

### Типы продуктов:

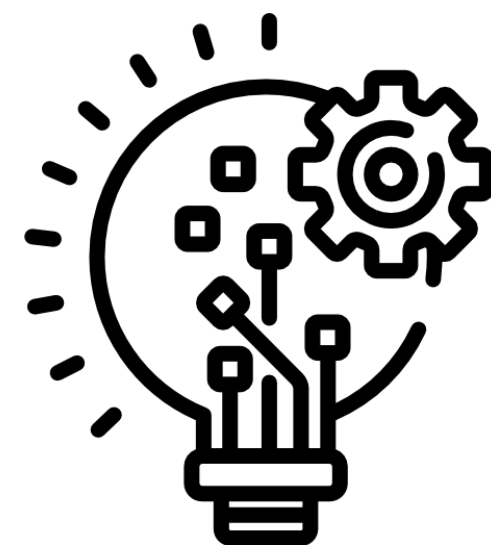
- Кредит
- Не возобновляемая кредитная линия

Льготная процентная ставка:

**3%** (технологическая компания)

**5%** (иные заемщики)

После 7 лет – рыночная ставка + 3%



**Промышленные предприятия  
и промышленная  
ипотека**

### Категории проектов:

- Приобретение объектов
- Строительство объектов
- Модернизация объектов
- Реконструкция объектов
- Капитальный ремонт

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**10 лет**

Срок  
кредитования

**50%**

Минимальная сумма  
залога от суммы  
Кредита (рыночная  
стоимость)

Отсрочка по уплате

долга по кредиту на период  
инвестиционной фазы проекта

**20%**

Минимальная доля  
собственного участия  
От суммы проекта



## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Льготное кредитование (специальный банковский продукт) и меры государственной цифровой трансформации, на основе российских решений в сфере IT

### Кто может подать заявку:

- Юридическое лицо, наличие аккредитации Заемщика в Министерстве цифрового развития

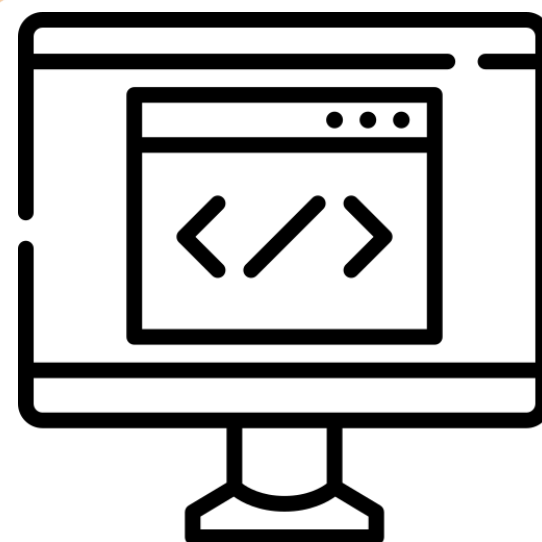
### Типы продуктов:

- Обратные средства
- Невозобновляемая кредитная линия

Льготная ставка по краткосрочным и инвестиционным кредитам :

**1-5%**

**3% (требования имеются)**



**Проекты по цифровой трансформации, на основе российских решений в сфере IT**

### Категории проектов:

- Разработка продукта
- Внедрение продукта
- Приобретение российских продуктов в сфере IT

### Сумма заявок:

- До 5 млрд. рублей
- Совокупно до 10,0 млрд. рублей

### Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**10 лет**

Срок кредитования

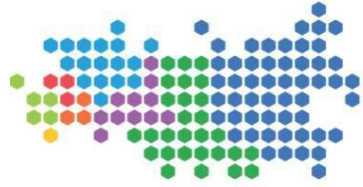
**0%**

Минимальная сумма залога от суммы кредита

Отсрочка по уплате долга по кредиту на период инвестиционной фазы проекта

**20%**

Минимальная доля собственного участия От суммы проекта



### Кто может подать заявку:

- Юридическое лицо (ООО)
- Выручка от 60,0 млн рублей / 2022 года
- Отсутствие убытка

### Типы продуктов:

- Кредит
- Возобновляемая кредитная линия

Льготная процентная ставка:

- **Индивидуальная (привязана к процентной ставке ЦБ РФ)**
- **Погашение процентов - ежемесячно**



**Ускоренное рассмотрение  
до 100 млн.рублей  
(МСП, крупный бизнес,  
крупнейший бизнес)  
(до 1 недели)**

### Категории проектов:

- Пополнение оборотных средств
- Закупка товарно – материальных ценностей
- Расчеты с поставщиками
- Текущие операционные расходы
- Прочие

## Дополнительные условия от Конкурса «Регионы – устойчивое развитие»

**10 лет**

Срок кредитования

**0%**

Залоговое обеспечение

Отсрочка по уплате  
долга по кредиту 6 месяцев

**0%**

Собственное участие  
предприятия



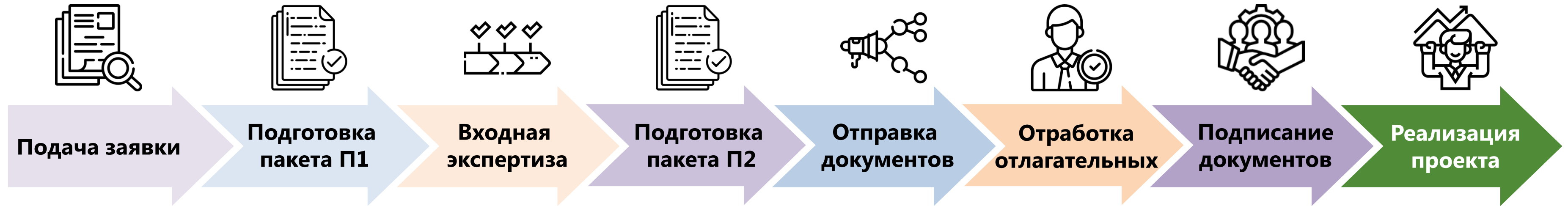
КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ	ФАКТОРИНГ	ОБОРОТНЫЙ КРЕДИТ	ОВЕРДРАФТ
<b>Доступность</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Без залога</li> <li>– Не требуется поддержание оборота</li> <li>– Финансирование может быть предоставлено как исходя из финансового состояния поставщика, так и исходя из финансового состояния покупателя</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Требуется залог</li> <li>– Требуется поддержание оборота по р/с</li> <li>– Финансовое состояние клиента является определяющим условием для получения кредита</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Требуется залог</li> <li>– Требуется поддержание оборота по р/с</li> <li>– Финансовое состояние клиента является определяющим условием для получения овердрафта</li> </ul>
<b>Дополнительные услуги</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Управление дебиторской задолженностью</li> <li>– Страхование рисков не платежа со стороны покупателей</li> <li>– Кредитный менеджмент</li> <li>– Консалтинг</li> </ul>	Не предоставляется	Не предоставляется
<b>Объем финансирования</b>	Оперативно пересматривается при изменении оборотов	Строго ограничен величиной кредитного лимита	Как правило, не превышает 30% от среднемесячных чистых поступлений на счет заемщика
<b>Срочность договора</b>	Бессрочный	Фиксированный срок	Фиксированный срок, как правило не более 60 дней, с ежедневным списанием кредитного остатка
<b>Лимит финансирования</b>	Устанавливается исходя из оценки финансового состояния дебитора, а также равен сумме лимитов всех дебиторов	Устанавливается исходя из оценки финансового состояния клиента	Рассчитывается от среднемесячных чистых поступлений на счет и учитывает финансовое состояние заемщика
<b>Целевое использование</b>	Нет	Да	Да



# Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

## Процедура рассмотрения Заявки



Подается по форме на почту **info@infra-konkurs.ru**

Финансовые и юридические документы по Инициатору проекта

Проводится каждый четверг

Документы по проекту, поручителям и контрагентам

1. Внешним экспертам;
2. ОИВ субъекта РФ;
3. Экспертный совет;
4. Институты развития
5. ФОИВ

Выполнение отлагательных пунктов кредитных организаций и институтов развития

Подписание кредитной документации и договора с институтами развития

Мониторинг

**Срок: до 14 дней**

**Срок: до 20 дней**

**Срок ответа: 21 день**

**Срок: 7 дней**

Срок на подготовку документов: **34 дня (календарных)**  
Срок рассмотрение сделки участниками инвестиционного процесса: **30 дней**



# Какие проекты могут участвовать в рассмотрении в Программе?

Критерии отбора



## География

Проект должен быть реализован на территории субъектов РФ



## Юридическая форма

АО, ООО, МУП, ГУП,  
КФХ, ИП



## Цель проекта

- Новое строительство
- Реконструкция
- Модернизация
- Перепрофилирование
- Расширение производства



## Стадии проекта для приёма заявки

- Формирование исходно-разрешительной документации
- На стадии разработки проектно-сметной документации (ПСД)
- Разработана ПСД (получено положительное заключение экспертизы)
- Начато строительство объекта



## Доля собственных средств (от общего бюджета проекта)

- Не менее 20%



## Отраслевая направленность проектов

- Все отрасли



**Регионы –  
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

[www.infra-konkurs.ru](http://www.infra-konkurs.ru)

**8 (800) 775-10-73, 8 (926) 631-74-71**

**Заявка на участие  
в Конкурсе**



**Биткова Юлия Владимировна**

Заместитель председателя Организационного комитета, руководитель направления реализации инвестиционных проектов

[bitkova@infra-konkurs.ru](mailto:bitkova@infra-konkurs.ru)



**Беличенко Анна Сергеевна**

Председатель Организационного комитета

[info@infra-konkurs.ru](mailto:info@infra-konkurs.ru)



**Горожанинов Вадим Михайлович**

Заместитель председателя Организационного комитета, руководитель направления взаимодействия с федеральными и региональными органами государственной власти

[vgorozhaninov@infra-konkurs.ru](mailto:vgorozhaninov@infra-konkurs.ru)