



# БРАТСКИЙ район

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
ВЫПУСК

www.bratsk-raion.ru

№ 19 (120) 31 августа 2023 года

12+

30.08.2023 года № 447  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА БРАТСКОГО РАЙОНА  
РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципальной собственности муниципального образования «Братский район» на 2023 год, утвержденный решением Думы Братского района от 30 ноября 2022 года № 366**

Рассмотрев материалы, представленные Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Братский район», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Братский район», утвержденным решением Думы Братского района от 26 мая 2021 года № 185, в целях получения дополнительных доходов в бюджет муниципального образования «Братский район», руководствуясь статьями 30, 46 Устава муниципального образования «Братский район», Дума Братского района

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципальной собственности муниципального образования «Братский район» на 2023 год, утвержденный решением Думы Братского района от 30 ноября 2022 года № 366 (в редакции решений Думы Братского района от 25 января 2023 года № 388, от 31 мая 2023 года № 424, от 28 июня 2023 года № 439), и дополнить его объектами согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Братский район», на официальном сайте Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, на официальном сайте муниципального образования «Братский район» - www.bratsk-raion.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности и сельскому хозяйству Думы Братского района.

Председатель Думы Братского района  
С.В. Коротченко

Мэр Братского района  
А.С. Дубровин

С более подробной информацией можно ознакомиться на официальном сайте администрации Братского района [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru) в разделе «Дума»

30.08.2023 года № 448  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА БРАТСКОГО РАЙОНА  
РЕШЕНИЕ

**Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Кобинского муниципального образования Братского района Иркутской области и подлежащего передаче в муниципальную собственность муниципального образования «Братский район»**

В соответствии со статьями 14, 15, 50 Федерального Закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 11.1 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 16 мая 2008 года № 14-оз «Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Иркутской области», рассмотрев решение Думы Кобинского сельского поселения от 27 февраля 2023 года № 24 «Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Кобинского муниципального образования Братского района Иркутской области и подлежащего передаче в муниципальную собственность муниципального образования «Братский район», руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Братский район», утвержденным решением Думы Братского района от 27 ноября 2013 года № 248, статьями 30, 46 Устава муниципального образования «Братский район», Дума Братского района

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Кобинского муниципального образования Братского района Иркутской области и подлежащего передаче в муниципальную собственность муниципального образования «Братский район», согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Братский район» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Братский район» - [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности

и сельскому хозяйству Думы Братского района.

Председатель Думы Братского района  
С.В. Коротченко

Мэр Братского района  
А.С. Дубровин

С более подробной информацией можно ознакомиться на официальном сайте администрации Братского района [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru) в разделе «Дума»

30.08.2023 года № 451  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА БРАТСКОГО РАЙОНА  
РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в решение Думы Братского района от 28.12.2022 года № 380 «Об одобрении перечня мероприятий в рамках реализации постановления Правительства Иркутской области от 14.02.2019 года № 108-пп «О предоставлении субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив» на 2023 год по муниципальному образованию «Братский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 14.02.2019 года № 108-пп, руководствуясь статьями 30, 46 Устава муниципального образования «Братский район», Дума Братского района

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в приложение к решению Думы Братского района от 28.12.2022 года № 380 «Об одобрении перечня мероприятий в рамках реализации постановления Правительства Иркутской области от 14.02.2019 года № 108-пп «О предоставлении субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив» на 2023 год по муниципальному образованию «Братский район», изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Братский район» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Братский район» - [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Думы Братского района  
С.В. Коротченко

Мэр Братского района  
А.С. Дубровин

С более подробной информацией можно ознакомиться на официальном сайте администрации Братского района [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru) в разделе «Дума»

30.08.2023 года № 452  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА БРАТСКОГО РАЙОНА  
РЕШЕНИЕ

**Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и проведения официальных мероприятий и официальных приемов, обслуживания делегаций и отдельных лиц в муниципальном образовании «Братский район»**

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 30, 46, 68 Устава муниципального образования «Братский район», Дума Братского района

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение об отдельных вопросах организации и проведения официальных мероприятий и официальных приемов, обслуживания делегаций и отдельных лиц в муниципальном образовании «Братский район».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Братский район», а также размещению на официальном сайте муниципального образования «Братский район» - [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Братского района  
С.В. Коротченко

Мэр Братского района  
А.С. Дубровин

УТВЕРЖДЕНО  
решением Думы Братского района  
от 30.08.2023 года № 452

**Положение об отдельных вопросах организации и проведения официальных мероприятий и официальных приемов, обслуживания делегаций и отдельных лиц в муниципальном образовании «Братский район»**

1. Настоящее Положение об отдельных вопросах организации и проведения официальных мероприятий и официальных приемов, обслуживания делегаций и отдельных лиц в муниципальном образовании «Братский район» (далее - Положение) разработано в целях упорядочения использования средств бюджета муниципального образования «Братский район» на организацию и проведение официальных мероприятий и официальных приемов, обслуживание делегаций и отдельных лиц (далее - расходы на официальные приемы и мероприятия) на территории Братского района.

2. Для целей реализации настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) официальные приемы - торжественные приемы, проводимые мэром Братского района и председателем Думы Братского района или по их поручениям, иностранных делегаций, представителей, членов делегаций федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, иных государственных органов, прибывающих в Братский район с официальными и иными визитами (в рамках выполнения возложенных полномочий), официальные и иные визиты (в рамках выполнения возложенных полномочий) делегаций или представителей Братского района за пределами Братского района, официальные встречи мэра Братского района, председателя Думы Братского района, первого заместителя мэра Братского района, заместителей мэра Братского района, руководителя аппарата администрации муниципального образования «Братский район» с иностранными делегациями, представителями, членами делегаций федеральных органов государственной власти, органов, входящих в единую систему публичной власти в Иркутской области, органов местного самоуправления Братского района, организаций, политических партий, иных общественных объединений, гражданами;

2) официальные мероприятия - торжественные мероприятия, посвященные государственным, национальным и профессиональным праздникам, праздникам муниципального уровня, знаменательным, юбилейным, историческим, памятным датам всероссийского, областного и муниципального значения, заседания, совещания, церемонии вручения государственных наград Российской Федерации, наград Иркутской области, наград Братского района, награждения по поводу проведения культурных, спортивных мероприятий, поздравлений с юбилейными, памятными и праздничными датами муниципальных образований, организаций, трудовых коллективов Братского района, граждан, проживающих на территории Братского района, а также траурные мероприятия;

3) представительские расходы - расходы на официальные приемы и мероприятия, включающие в себя расходы по оплате питания, буфетного обслуживания участников официальных приемов, официальных мероприятий, расходы по оплате услуг переводчиков, культурного обслуживания, фото- и видеосъемки, расходы по оплате услуг транспортного обеспечения для лиц, прибывающих в Братский район, расходы на приобретение сувенирной продукции, памятных подарков, цветочной продукции, венков, гирлянд, расходы по плате услуг аренды помещений для проведения встреч, переговоров, совещаний, конференций, приемов и иных мероприятий, расходы на изготовление полиграфической продукции, а также расходы, связанные с оформлением мест проведения официальных приемов, мероприятий.

К представительским расходам не относятся расходы на организацию развлечений, отдыха, профилактики или лечения заболевания.

3. Расходы на официальные приемы и мероприятия осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с учетом нормативов расходов на организацию и проведение официальных приемов, официальных мероприятий, обслуживание делегаций и отдельных лиц в муниципальном образовании «Братский район», установленных приложением 1 к настоящему Положению (далее - нормативы представительских расходов).

4. Порядок организации и проведения официальных приемов и мероприятий, а также расходования средств на официальные приемы и мероприятия утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Братский район».

С более подробной информацией можно ознакомиться на официальном сайте администрации Братского района [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru) в разделе «Дума»

**30.08.2023 года № 453  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА БРАТСКОГО РАЙОНА  
РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле в сельских поселениях муниципального образования «Братский район», утвержденное решением Думы Братского района от 24.11.2021 года № 247**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь статьями 30, 46 Устава муниципального образования «Братский район», Дума Братского района

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле в сельских поселениях муниципального образования «Братский район», утвержденное решением Думы Братского района от 24.11.2021 года № 247 (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 Положения «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля» изложить в следующей редакции:

«1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемых лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подле-

жащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.»

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Братский район» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Братский район» - [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

**Председатель Думы Братского района  
С.В. Коротченко**

**Мэр Братского района  
А.С. Дубровин**

**30.08.2023 года № 457  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА БРАТСКОГО РАЙОНА  
РЕШЕНИЕ**

**О назначении на должность аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования «Братский район»**

В соответствии со статьями 6, 7 Федерального закона от 07.02.2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьями 5, 6 Положения о контрольно-счетном органе муниципального образования «Братский район», утвержденного решением Думы Братского района от 24.11.2021 года № 240, рассмотрев представление председателя контрольно-счетного органа муниципального образования «Братский район» Елены Николаевны Беляевой от 14.08.2023 года исх. № 91 на Ступакову Марину Валентиновну для назначения на должность аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования «Братский район», руководствуясь статьями 30, 40.1, 46 Устава муниципального образования «Братский район», Дума Братского района

**РЕШИЛА:**

1. Назначить на должность аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования «Братский район» Ступакову Марину Валентиновну с 1 сентября 2023 года сроком на пять лет.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Братский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Братский район» - [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель  
Думы Братского района**

**С.В. Коротченко**

**30.08.2023 года № 458  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА БРАТСКОГО РАЙОНА  
РЕШЕНИЕ**

**О назначении на должность аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования «Братский район»**

В соответствии со статьями 6, 7 Федерального закона от 07.02.2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьями 5, 6 Положения о контрольно-счетном органе муниципального образования «Братский район», утвержденного решением Думы Братского района от 24.11.2021 года № 240, рассмотрев представление председателя контрольно-счетного органа муниципального образования «Братский район» Елены Николаевны Беляевой от 14.08.2023 года исх. № 92 на Стародуб Ксению Викторовну для назначения на должность аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования «Братский район», руководствуясь статьями 30, 40.1, 46 Устава муниципального образования «Братский район», Дума Братского района

**РЕШИЛА:**

1. Назначить на должность аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования «Братский район» Стародуб Ксению Викторовну с 1 сентября 2023 года сроком на пять лет.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Братский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Братский район» - [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель  
Думы Братского района**

**С.В. Коротченко**

**30.08.2023 года № 459  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА БРАТСКОГО РАЙОНА  
РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в персональный состав депутатов Молодёжного парламента Думы муниципального образования «Братский район», утвержденный решением Думы Братского района от 26.04.2023 года № 420**

В соответствии с пунктом 27 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 3, 4 Положения о Молодёжном парламенте Думы муниципального образования «Братский район», утвержденного решением Думы Братского района от 25.01.2023 года № 392 (в редакции решения Думы Братского района от 28.06.2023 года № 442), на основании представления Думы Вихоревского муниципального образования, решения постоянной депутатской комиссии по мандатам, регламенту и депутатской этике от 30.08.2023 года, руководствуясь статьями 30, 46 Устава муниципального образования «Братский район», Дума Братского района

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в персональный состав депутатов Молодёжного парламента Думы муниципального образования «Братский район», изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Братский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Братский район» - [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по мандатам, регламенту и депутатской этике Думы Брат-

ского района.

**Председатель  
Думы Братского района**

**С.В. Коротченко**

С более подробной информацией можно ознакомиться на официальном сайте администрации Братского района [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru) в разделе «Дума»

**30.08.2023 года № 460  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА БРАТСКОГО РАЙОНА  
РЕШЕНИЕ**

**О поощрении Благодарственным письмом Думы Братского района**

Рассмотрев в соответствии с Положением о Благодарственном письме Думы Братского района, утвержденным решением Думы Братского района от 24.02.2021 года № 156, ходатайство депутата Думы Братского района от избирательного округа № 6 Богдана Алексеевича Хомич от 10.08.2023 года № БА-6/0087 о поощрении Благодарственным письмом Думы Братского района, ходатайство председателя Думы Братского района Светланы Викторовны Коротченко от 21.08.2023 года исх. № 132 о поощрении Благодарственным письмом Думы Братского района, ходатайство депутата Думы Братского района от избирательного округа № 9 Александра Алексеевича Суметова от 25.08.2023 года о поощрении Благодарственным письмом Думы Братского района руководствуясь статьями 30, 46 Устава муниципального образования «Братский район», Дума Братского района

**РЕШИЛА:**

1. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и вклад в развитие образования Братского района поощрить Благодарственным письмом Думы Братского района:

- Алексеенкову Светлану Николаевну – заведующего муниципальным казенным дошкольным образовательным учреждением детский сад «Жарок»;
- Максимова Светлану Ивановну – учителя начальных классов муниципального казенного общеобразовательного учреждения «Кумейская основная общеобразовательная школа»;
- Слепову Ирину Владиславовну – директора муниципального казенного общеобразовательного учреждения «Харанжинская средняя общеобразовательная школа»;
- Дудареву Ирину Владимировну – учителя русского языка и литературы муниципального казенного общеобразовательного учреждения «Озёрнинская средняя общеобразовательная школа»;
- Краснобаеву Ларису Иннокентьевну – учителя муниципального казенного общеобразовательного учреждения «Шумиловская средняя общеобразовательная школа»;
- Генцевичене Инну Владимировну – воспитателя муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения общеразвивающего вида детский сад «Берёзка».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Братский район» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Братский район» - [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по регламенту, мандатам и депутатской этике Думы Братского района.

**Председатель  
Думы Братского района**

**С. В. Коротченко**

**КУМИ АМО «БРАТСКИЙ РАЙОН» ИНФОРМИРУЕТ**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Братский район» сообщает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Братский район»**

1. Нежилое здание колбасного цеха по адресу: Иркутская область, Братский район, с. Тангуй, ул. Совхозная, 7, начальный размер арендной платы 5 550,75 (пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 75 копеек в месяц, без учета НДС и стоимости коммунальных услуг.

2. Нежилое помещение на первом этаже в двухэтажном кирпичном здании конторы по адресу: Иркутская область, Братский район, с. Ключи-Булак, ул. Ленина, д. 1, начальный размер арендной платы 1 992,00 (одна тысяча девятьсот девяносто два) рубля 00 копеек в месяц, без учета НДС и стоимости коммунальных услуг.

3. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, Братский район, 1,2 км. юго-восточнее п. Зяба, начальный размер арендной платы 40 892,32 (сорок тысяч восемьсот девяносто два) рубля 32 копейки в месяц, без учета НДС и стоимости коммунальных услуг.

4. Нежилое здание ветучастка, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Падун, ул. Орсовская, д. 11, начальный размер арендной платы 14 968,80 (четырнадцать тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей 80 копеек в месяц, без учета НДС и стоимости коммунальных услуг.

**Прием заявок: с 29.08.2023 г. до 18.09.2023 г.**

**Дата проведения аукциона: 22.09.2023 г. по московскому времени.**

Ознакомиться с документацией можно на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке «РТС – тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), на официальном сайте муниципального образования «Братский район» в сети «Интернет» [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru) (раздел: «Имущество»).

За дополнительной информацией об объектах недвижимости и условиях приватизации необходимо обращаться к организатору торгов - в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Братский район», тел. (3953) 41-23-16, Дорофеева Оксана Борисовна, г. Братск, ул. Комсомольская, 29 (каб. 105).

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Братский район» сообщает о продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Братский район»**

**I. Способ приватизации: Публичное предложение.**

1. Нежилое здание с земельным участком по адресу: Иркутская область, Братский район, п. Кежемский, ул. Ручейная, 6А, начальная цена объектов приватизации: 1 957 100,00 (один миллион девятьсот пятьдесят семь тысяч сто) рублей 00 копеек, без учета НДС.

2. Нежилое административное здание (контора) с земельным участком по адресу: Иркутская область, Братский район, с. Александровка, ул. Мира, д. 39, начальная цена объектов приватизации: 1 075 500,00 (один миллион семьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.

3. Склад с земельным участком по адресу: Иркутская область, Братский район, с. Александровка, ул. Мира, д. 38 «Л», начальная цена объектов приватизации: 515 700,00 (пятьсот пятнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.

4. Нежилые здания ОВД Братского района с земельным участком, шкафами электрическими, металлическими ограждениями по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилой район Центральный, ул. Комсомольская, д.63, Иркутская область, г. Братск, жилой район Центральный, ул. Комсомольская, д.65, начальная цена объектов приватизации: 11 223 160,00 (одиннадцать миллионов двести двадцать три тысячи сто шестьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС.

**II. Способ приватизации: Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и подаче предложений по цене.**

1. Микроавтобус ГАЗ 322132, цвет серо-белый, год выпуска: 1997, начальная цена объектов приватизации 57 500,00 (пятьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.

2. Объект незавершенного строительства с земельным участком по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж. р. Центральный, ул. Курчатова, д. 2 стр.7, начальная цена объектов приватизации 12 882 427,00 (двенадцать миллионов восемьсот восемьдесят две тысячи четыреста двадцать семь) рублей 00 копеек, без учета НДС.

3. Объект незавершенного строительства с земельным участком по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж. р. Центральный, ул. Курчатова, д. 2 стр.8, начальная цена объектов приватизации 16 653 868,00 (шестнадцать миллионов шестьсот пятьдесят три тысячи восемьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек, без учета НДС.

4. Объект незавершенного строительства с земельным участком по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж. р. Центральный, ул. Курчатова, д. 2 стр.9. начальная цена объектов приватизации 5 743 941,00 (пять миллионов семьсот сорок три тысячи девятьсот сорок один) рубль 00 копеек, без учета НДС.

5. Нежилое здание с земельным участком по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж. р. Падун, ул. 25-летия Братскгэстроя, начальная цена объектов приватизации 5 365 821,00 (пять миллионов триста шестьдесят пять тысяч восемьсот двадцать один рубль 00 копеек, без учета НДС).

6. Нежилое административное здание по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилой район Осиновка, ул. Центральная, д. 9, № 1 и нежилое здание – склад по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилой район Осиновка, ул. Центральная, д. 9, № 2 с земельным участком начальная цена объектов приватизации 2 415 220,00 (два миллиона четыреста пятнадцать тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек, без учета НДС.

**Прием заявок: до 12.09.2023 г.**

**Дата проведения аукциона: 18.09.2023 г. в 05:00 по московскому времени.**

Ознакомиться с документацией можно на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке «РТС – тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), на официальном сайте муниципального образования «Братский район» в сети «Интернет» [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru) (раздел: «Имущество»).

За дополнительной информацией об объектах недвижимости и условиях приватизации необходимо обращаться к организатору торгов - в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Братский район», тел. (3953) 41-23-16, Дорофеева Оксана Борисовна, г. Братск, ул. Комсомольская, 29 (каб. 105).

**УСЗН ИНФОРМИРУЕТ**

**Условия присвоения звания Ветеран Труда Иркутской области**

- проживание на территории Иркутской области, стаж работы (службы) на территории Иркутской области не менее 45 лет для мужчин и 40 лет для женщин;
- проживание на территории Иркутской области, наличие наград, почетных званий и поощрений, стаж работы не менее 40 лет для мужчин и 35 лет для женщин, из которого стаж работы на территории Иркутской области составляет не менее 20 лет для мужчин и 17,5 лет для женщин;
- проживание на территории Иркутской области, наличие наград, почетных званий и поощрений, стаж работы (службы) при досрочном назначении трудовой пенсии не менее 35 лет для мужчин и 30 лет для женщин, из которого стаж работы (службы) на территории Иркутской области не менее 17,5 лет для мужчин и 15 лет для женщин.

После присвоения звания Ветеран труда, гражданину необходимо обратиться в управление социальной защиты по месту жительства либо МФЦ для оформления всех мер социальной поддержки положенных этой категории граждан.

**РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЕТ**

**Учет недвижимости без приостановлений: в Управлении Росреестра по Иркутской области рассказали о результатах взаимодействия с СРО кадастровых инженеров**

Получить государственную услугу по кадастровому учету своей недвижимости в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости можно с помощью кадастрового инженера. По закону кадастровый инженер может не только выполнять кадастровые работы и подготавливать необходимые документы в электронном виде, но и представлять от имени собственника соответствующие заявления в Управление Росреестра по Иркутской области.

От качества работы кадастрового инженера напрямую зависит скорость оказания государственных услуг по кадастровому учету и регистрации прав на недвижимость. Межевой или технический планы с допущенными ошибками могут стать причиной приостановления и затягивания сроков предоставления услуг. Для того, чтобы подобных ситуаций на практике не возникало, в Управлении Росреестра по Иркутской области для кадастровых инженеров и саморегулируемых организаций, членство в которых является обязательным условием для осуществления кадастровым инженером своей профессиональной деятельности, ежеквартально проводятся обучающие семинары, открытые диалоги, осуществляется консультирование в «дни кадастрового инженера» и информирование об изменениях в законодательстве в сфере недвижимости.

Как сообщила заместитель руководителя Управления Росреестра по Иркутской области Арсентьева Оксана Викторовна, благодаря системной работе удалось снизить количество принимаемых решений о приостановлении проведения кадастрового учета с 1,8 процентов – в первом квартале 2022 года, до 0,49 процента – по итогам работы ведомства за первые шесть месяцев 2023 года, то есть, практически полностью исключить принятие отрицательных решений при предостав-

лении государственных услуг по кадастровому учету недвижимости.

Заместитель председателя Общественного совета при Управлении Росреестра по Иркутской области, директор филиала КИРС СРО А КИ «Содружество» Юревич Светлана Видутисовна отметила, что достигнутые показатели стали возможны благодаря открытости, взаимной нацеленности на положительный результат и постоянному рабочему взаимодействию всех сторон.

В рамках реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных» в регионе, принимаемые Управлением Росреестра по Иркутской области меры направлены не только на сокращение сроков осуществления кадастрового учета, регистрации прав и исключение отрицательных решений, но и на повышение качества сведений об объектах недвижимости, которые вносятся в Единый государственный реестр недвижимости при оказании государственных услуг.

## ИФНС ИНФОРМИРУЕТ

### Единый налоговый счет: платим налоги по-новому

С 1 января 2023 года в сфере уплаты налогов произошли кардинальные изменения. Теперь, для всех категорий налогоплательщиков: граждан, организаций и индивидуальных предпринимателей, - действует новая форма уплаты - единый налоговый платеж (ЕНП), и все платежи для последующего распределения по бюджетам аккумулируются на едином налоговом счете (ЕНС). Мы попросили начальника Межрайонной ИФНС России №23 по Иркутской области Елену Рупотову рассказать о преимуществах новой системы, как эти изменения повлияли на взаимодействие налоговой службы и налогоплательщиков?

#### - Елена Алексеевна, с какой целью произошли изменения?

- Изменения, внесенные в налоговое законодательство, призваны сделать фискальную систему более удобной и прозрачной, а также предотвратить различные ошибки налогоплательщиков при внесении обязательных платежей в бюджет. Отпадает необходимость, в случае ошибки, платить пени, разыскивать свои платежи и уточнять их. Кроме того, и сотрудникам налоговой службы больше не придется заниматься розыском, уточнением платежей, перерасчетом пени и т.д. Ранее по России фиксировалось более 80 млн подобных ошибок в год. Теперь, вместо большого количества платежей по каждому налогу с указанием десятков реквизитов, налогоплательщик совершает перечисление денежных средств один раз в месяц единым налоговым платежом, с указанием только двух изменяемых реквизитов - суммы платежа и ИНН налогоплательщика.

#### - То есть реквизиты тоже поменялись?

- Все платежи, администрируемые налоговыми органами, подлежат уплате на отдельный счет, а получателем платежей выступает: «Казначейство России (ФНС России)». Данный счет применяется вне зависимости от места постановки на учет налогоплательщика или места нахождения объекта налогообложения. С реквизитами для уплаты можно ознакомиться на промостранице на сайте ФНС России. В «Личных кабинетах» граждан и представителей бизнеса или учетной (бухгалтерской) системе реквизиты платежа заполнены автоматически. Для расчета с бюджетом необходимо только указать сумму и осуществить платеж в режиме онлайн.

#### - Если платеж будет один, как сумма ЕНП распределится по разным налогам?

- С начала года установлены единые сроки: 25-е число - для предоставления всех деклараций и уведомлений и 28-е число - для уплаты всех налогов и взносов. Организации и индивидуальные предприниматели должны вовремя подать декларацию (уведомление об исчисленных суммах), поскольку без них деньги не смогут быть распределены по бюджетам, что грозит начислением пени. Принадлежность ЕНП определяется автоматически, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Суммы обязательств представителей бизнеса будут погашены исходя из того, что налогоплательщик указал в декларации или уведомлении. Если перечисленных средств не хватает, то они распределяются по всем платежам пропорционально. Сначала погашается недоимка по НДФЛ, начиная с более ран-

него срока ее образования. Во вторую очередь - НДФЛ с момента возникновения обязанности по его перечислению налоговым агентом. И лишь затем - недоимка по иным налогам, сборам, страховым взносам с более раннего момента ее образования. В четвертую очередь происходит распределение средств в счет уплаты иных начисленных налогов, авансовых платежей, сборов, страховых взносов - с момента возникновения обязанности по их уплате. В пятую очередь будут погашены начисленные пени, затем - проценты и в последнюю очередь - штрафы. Обращаю внимание граждан, что срок уплаты имущественных налогов физическими лицами остался прежним - не позднее 1 декабря.

#### - Елена Алексеевна, в настоящее время вся страна перешла на новую систему оплаты и учета налоговых платежей. При таких глобальных изменениях, наверное, не обходится без ситуаций, когда что-то не понятно, или что-то работает не так, как планировалось?

- Не без этого, конечно. Сейчас мы все: и налоговики, и налогоплательщики переживаем переходный этап. Конечно, с обеих сторон продолжается проверка корректности переноса данных, при необходимости осуществляется донстройка информационных ресурсов.

В начале года налогоплательщики осваивали новый интерфейс своего «Личного кабинета» и учетных (бухгалтерских) систем, учились запрашивать в инспекции новые справки и читать их. Кто-то, поначалу страшая изменений, платил налоги «по старинке» - на старые реквизиты, в таких случаях налоговый орган в рамках переходного периода (в 2023 году) сам определяет платежи и учитывает их на едином налоговом счете налогоплательщика.

#### - Елена Алексеевна, что бы вы посоветовали представителям бизнеса в нынешних условиях?

- Учиться и терпеливо вникать в новые условия. Всем индивидуальным предпринимателям и руководителям организаций необходимо получить бесплатную электронную подпись для подключения «Личного кабинета налогоплательщика» и работы в нем. На сайте ФНС России на промостранице «ЕНС\_Единый налоговый счет» (<https://www.nalog.gov.ru/rn38/ens/>) размещены и постоянно обновляются рекомендации и разъяснения для налогоплательщиков, а чат-бот поможет заполнить и направить уведомление об исчисленных суммах налоговых платежей.

Также справки можно получить по телефону Единого контакт-центра ФНС России: 8-800-222-22-22.

## ОГИБДД МУ МВД РОССИИ «БРАТСКОЕ» ИНФОРМИРУЕТ

### ВСТРЕЧАЕМ НОВЫЙ УЧЕБНЫЙ ГОД

Сотрудники ОГИБДД проверили готовность школ Братска и Братского района к новому учебному году. Инспекторами были обследованы подъездные пути к образовательным учреждениям, а также оценена готовность школ к проведению профилактической работы с учащимися.

Полицейские проверили актуализацию паспортов дорожной безопасности, готовность тематических уголков по безопасности дорожного движения, схем безопасного подхода к учреждению, а также наличие в школах необходимых материалов для обучения детей правилам дорожного движения в рамках соответствующей 10-часовой образовательной программы.

Кроме этого, проведена проверка 19 автобусов, привлекаемых для перевозки детей. Госавтоинспекторы провели тщательный осмотр транспортных средств на наличие технических неисправностей, проверили работу внешних световых приборов, тахографов, системы ГЛОНАСС, систем активной и пассивной безопасности, а также соответствующей документации. Помимо технического состояния транспортных средств сотрудники полиции проверили сведения о водителях, участвующих в перевозке детей: стаж по категории «Д», отсутствие привлечения к административной ответственности в виде лишения права управления транспортным средством.

С водителями школьных автобусов сотрудники ОГИБДД провели беседы профилактического характера о неукоснительном соблюдении Правил дорожного движения при осуществлении перевозок несовершеннолетних.

## ЖИТЕЛИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ МОГУТ ПРОГОЛОСОВАТЬ ЗА ДОСТИЖЕНИЯ СВОЕГО РЕГИОНА НА ВСЕРОССИЙСКОМ ПОРТАЛЕ «ДОСТИЖЕНИЯ.РФ»

Проект «Достижения.РФ» проходит в рамках подготовки международной выставки-форума «Россия», которая откроется в соответствии с Указом Президента Владимира Путина в ноябре 2023 года на ВДНХ.

Цель проекта - рассказать о том, чего уже достигла наша страна и дать возможность каждому ознакомиться с её научным, технологическим и культурным потенциалом.

На портале представлены как проекты федерального уровня, так и достижения субъектов. Им посвящен отдельный раздел сайта, в котором организовано интерактивное голосование за наиболее важные, по мнению жителей каждого конкретного региона, объекты, открытия или научные разработки.

Иркутская область представлена на портале пятью масштабными проектами. Это крупнейший на территории Восточной Сибири и Дальнего Востока производитель вездеходов Иркутский завод

гусеничной техники, продукция которого применяется для геологоразведки, освоения новых месторождений, добычи золота и заготовки леса. Картофель «Бабр» - один из самых вкусных и урожайных сортов в России, позволяющий собрать с одного гектара почти 60 тонн урожая. Ведущий производитель тест-полосок и систем для мониторинга уровня глюкозы в крови «Медтехсервис», молочная ферма с роботизированным доением и детский летний лагерь «Мандархан», расположенный на берегу Малого моря.

- Иркутской области, безусловно, есть чем гордиться. Это динамично развивающийся регион с огромным потенциалом: экономическим, научным, культурным. И наиболее значимые достижения Приангарья представит на масштабной Международной выставке-форуме «Россия» на ВДНХ, - рассказал Губернатор Иркутской области Игорь Кобзев.

Выставка «Россия» будет работать с 4 ноября 2023 года до 12 апреля 2024 года. Для каждого субъекта уже определен День региона - для Иркутской области это 17 ноября.

Проголосовать за достижения Иркутской области можно по ссылке: <https://достижения.рф/achievements/region>

**СИРИУС**

ЭКЗОСКЕЛЕТ

ДОМ-3

БЕССМЕРТНЫЙ ПОЛК

ГЛОНАСС

РАДИОАСТРОН

**КРЫМСКИЙ МОСТ**

ГРАФЕН

СЛУТНИК-V

АРКТИКА

ДОСТИЖЕНИЯ.РФ

ГОЛОСУЙ ЗА ДОСТИЖЕНИЯ СВОЕГО РЕГИОНА

ЛАХТА-ЦЕНТР

ОЛИМПИЙСКИЕ ИГРЫ



Учредитель: МУП «Земельная палата Братского района»  
 Главный редактор: Дмитрий Александрович Зубахин  
 Свидетельство ПИ № ТУ38-00916, выдано 22.09.2016  
 Управлением Роскомнадзора по Иркутской области.

Издатель: МУП «Земельная палата Братского района».  
 Почтовый адрес редакции и издателя: 665717, г. Братск, ул. Комсомольская, 45б, оф. 5. Тел. 8 (3953) 41-48-10.  
 E-mail: [pressa\\_bratsk-raion@mail.ru](mailto:pressa_bratsk-raion@mail.ru) [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru).  
 Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.  
 Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель. Редакция оставляет за собой право рецензии текстов.

Порядковый номер выпуска: № 19 (120)  
 Заказ № \_\_\_\_ Дата выхода: 31.08.2023 г.  
 Газету печатают и несет ответственность за полиграфическое исполнение ООО «Братский «Дом печати»».  
 Адрес типографии: 665717, г. Братск, ул. Янгеля, 122.  
 Тел.: 41-41-01.  
 Тираж: 10000. Распространяется бесплатно.