



## ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БРАТСКИЙ РАЙОН»

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.07.2023

№ 302

Об утверждении условий приватизации имущества муниципальной собственности муниципального образования «Братский район»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Братский район», утвержденным решением Думы Братского района от 26 мая 2021 года № 185, Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципальной собственности муниципального образования «Братский район» на 2023 год, утвержденного решением Думы Братского района от 30 ноября 2022 года № 366 (редакции решений Думы Братского района от 31 мая 2023 ода № 424, от 28 июня 2023 года № 439), на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества администрации муниципального образования «Братский район» от 07 июля 2023 года, руководствуясь статьями 37, 45 Устава муниципального образования «Братский район»:

1. Утвердить решение комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования «Братский район» от 07 июля 2023 года об условиях приватизации муниципального имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципальной собственности муниципального образования «Братский район» на 2023 год, утвержденного решением Думы Братского района от 30 ноября 2022 года № 366, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Братский район» (Клименко О.Г.):

1) Обеспечить опубликование информационного сообщения об условиях приватизации муниципального имущества и об итогах его реализации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2) Организовать проведение аукциона открытого по составу участников и по подаче предложений по цене в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и на условиях, утвержденных настоящим распоряжением.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). на официальном сайте муниципального образования «Братский район» – [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru).

4. Контроль за исполнение настоящего распоряжения оставляю за собой.

Мэр муниципального  
образования «Братский район»



А.С. Дубровин

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением мэра

Братского района

№ 302 от 07.07. 2023 года

РЕШЕНИЕ

комиссии по приватизации муниципального имущества администрации муниципального образования «Братский район» об условиях приватизации муниципального имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципальной собственности администрации муниципального образования «Братский район» на 2023 год

I. Принять следующие условия приватизации нежилых зданий с земельным участком:

Объект приватизации	Нежилое административное здание, двухэтажное, год ввода 1970, общей площадью 2011,5 кв.м, кадастровый номер 38:34:032002:273, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилой район Осиновка, ул. Центральная, д. 9, № 1 и нежилое здание – склад, одноэтажное, год ввода 1970, общей площадью 70,2 кв.м, кадастровый номер 38:34:032002:274, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилой район Осиновка, ул. Центральная, д. 9, № 2 с земельным участком площадью 5000 кв.м, кадастровый номер 38:34:032002:407 по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилой район Осиновка, ул. Центральная.
Способ приватизации объекта приватизации	Аукцион открытый по составу участников и по подаче предложений по цене
Начальная цена объектов приватизации	2 415 220, 00 рублей (два миллиона четыреста пятнадцать тысяч двести двадцать рублей 00 копеек)
Размер задатка (10% от начальной цены)	241 522,00 рубля (двести сорок одна тысяча пятьсот двадцать два рубля 00 копеек)
Величина повышения начальной цены («шаг аукциона» 1% от начальной цены)	24 152,20 рубля (двадцать четыре тысячи сто пятьдесят два рубля 20 копеек)
Порядок оплаты	100% в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли - продажи объекта приватизации
Обременение	Договор аренды муниципального имущества с Медведевым Г.А.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 7 человек

«ПРОТИВ» - 0 человек

«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - 0 человек

Принято «Единогласно».

II. Принять следующие условия приватизации нежилого здания с земельным участком:

Объект приватизации	Нежилое здание техслужб 1 класса, двухэтажное, год ввода 2001, общей площадью 652,9 кв.м, кадастровый номер 38:02:000000:733, расположенное по адресу: Иркутская область, Братский район, 03 44 01 01, д. 1 с земельным участком площадью 683 кв.м, кадастровый номер 38:02:031101:1539 по адресу: Иркутская область, Братский муниципальный район, Кобляковское сельское поселение, территория Аэропорт, земельный участок 2.
Способ приватизации объекта приватизации	Аукцион открытый по составу участников и по подаче предложений по цене
Начальная цена объектов приватизации	7 880 000,00 рублей (семь миллионов восемьсот восемьдесят тысяч рублей 00 копеек)
Размер задатка (10% от начальной цены)	788 000,00 рублей (семьсот восемьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек)
Величина повышения начальной цены («шаг аукциона» 1% от начальной цены)	78 800,00 рублей (семьдесят восемь тысяч восемьсот рублей 00 копеек)
Порядок оплаты	100% в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли - продажи объекта приватизации

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 7 человек

«ПРОТИВ» - 0 человек

«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - 0 человек

Принято «Единоголосно».

III. Поручить Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Братский район» предоставить принятое решение по приватизации муниципального имущества на утверждение мэру Братского района.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 7 человек

«ПРОТИВ» - 0 человек

«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - 0 человек

Принято «Единоголосно».

И.о. председателя комиссии

О.Г. Клименко