



ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БРАТСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2023

№ 640

О создании постоянно действующей комиссии по вопросам списания муниципального жилищного фонда муниципального образования «Братский район»

С целью определения невозможности или неэффективности восстановления муниципального жилищного фонда муниципального образования «Братский район», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке списания муниципального жилищного фонда муниципального образования «Братский район», утвержденным решением Думы Братского района от 21 февраля 2023 года № 399, руководствуясь статьями 37, 45 Устава муниципального образования «Братский район», администрация муниципального образования «Братский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать постоянно действующую комиссию по вопросам списания муниципального жилищного фонда муниципального образования «Братский район» (далее – комиссия) в следующем составе:

Председатель комиссии:

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Братский район».

Члены комиссии:

Специалисты отдела жилищной политики Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и экологии администрации муниципального образования «Братский район»;

Специалисты отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Братский район»;

Специалисты Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Братский район»;

Специалисты органов местного самоуправления поселений муниципального образования «Братский район»;

В случае необходимости в состав комиссии включаются представители иных структурных подразделений администрации муниципального образования «Братский район».

2. В период отсутствия соответствующего должностного лица участие в комиссии по вопросам списания муниципального жилищного фонда муниципального образования «Братский район» принимает лицо его замещающее.

3. Компетенция комиссии:

1). Осмотр объектов муниципального жилищного фонда, подлежащих списанию, с использованием необходимой технической, бухгалтерской документации и установление непригодности к восстановлению и дальнейшему использованию (при необходимости).

В случае учета списываемого объекта муниципального жилищного фонда в Едином государственном реестре недвижимости, установление непригодности к дальнейшему использованию, невозможности (неэффективности) восстановления недвижимого имущества, осуществляется комиссией на основании акта обследования кадастрового инженера, подтверждающего прекращение существования в связи с гибелью или уничтожением такого объекта недвижимости либо прекращением существования.

2). Установление причин списания (физический и моральный износ, нарушение условий эксплуатации, аварии, стихийные бедствия и иные чрезвычайные ситуации, длительное неиспользование объекта и др.).

3). Выявление лиц, по вине которых произошло преждевременное выбытие из эксплуатации, путем проведения служебного расследования (в ходе расследования устанавливаются причины и размер фактического ущерба, внесение предложений о привлечении виновных лиц к ответственности, установленной законодательством РФ).

4). Оценка возможности использования отдельных материалов списываемого объекта.

5). Составление акта на списание объекта.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Братский район» - www.bratsk-raion.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Мэр муниципального
образования «Братский район»



А.С. Дубровин