Приложение №1

к постановлению мэра Братского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_

Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля в сельских поселениях муниципального образования «Братский район» на 2023 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля в сельских поселениях муниципального образования «Братский район» на 2023 год |
| Разработчик программы | Администрация муниципального образования «Братский район» (далее – Контрольный орган) |
| Правовые основания разработки программы | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ);  Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» |
| Цели программы | 1. Устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения;  2. Повышение эффективности защиты прав граждан;  3. Повышение результативности и эффективности контрольной деятельности по муниципальному жилищному контролю;  4. Мотивация к соблюдению физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и сокращение количества нарушений обязательных требований. |
| Задачи программы | 1. Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;  2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям;  3. Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий;  4. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;  5. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы. |
| Сроки и этапы реализации  программы | 2023 год |
| Ожидаемые конечные  результаты реализации  программы | 1. Уменьшение количества нарушений физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства по муниципальному жилищному контролю;  2. Повышение уровня грамотности физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;  3. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями;  4. Развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа;  5. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа;  6. Повышение прозрачности деятельности контрольного органа;  7. Мотивация физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к добросовестному поведению;  8. Снижение количества нарушений в деятельности физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;  9. Выявление и устранение причин и условий, способствующих совершению физическими лицами юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями наиболее распространенных нарушений законодательства в сфере муниципального жилищного контроля;  10. Повышение прозрачности системы контрольной деятельности. |

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

1.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля в сельских поселениях муниципального образования «Братский район» на 2023 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, указанных в пунктах 1–11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда.

В целях исполнения Программы на официальном сайте муниципального образования «Братский район» <https://bratsk-raion.ru/> в разделе «Муниципальный контроль» размещены нормативно-правовые акты, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

**Раздел 2. Цели и задачи Программы**

2.1. Целями Программы являются:

- устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения;

- повышение эффективности защиты прав граждан;

- повышение результативности и эффективности контрольной деятельности по муниципальному жилищному контролю;

- мотивация к соблюдению физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и сокращение количества нарушений обязательных требований.

2.2. Проведение профилактических мероприятий Программы направлено на решение следующих задач:

- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

- проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям;

- информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий;

- обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

3.1. Профилактические мероприятия представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2023 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственное структурное подразделение и (или) должностное лицо Контрольного органа приведены в Приложении №1 к Программе.

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы**

4.1. Показатели результативности и эффективности Программы на 2023 год приведены в Приложении №2 к Программе.

**Раздел 5. Порядок управления Программой**

5.1. Реализация Программы осуществляется путем исполнения профилактических мероприятий в соответствии с разделом 3 Программы.

Должностным лицом Контрольного органа, ответственным за организацию и проведение профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля в сельских поселениях МО «Братский район» является муниципальный жилищный инспектор, назначенный на эту должность распоряжением мэра МО «Братский район».

Контактная информация должностного лица: тел.: 8 (3953) 41-04-61, E-mail: [zhilpolitika@inbox.ru](mailto:omk08@nmosk.ru).

И.о. начальника отдела

жилищной политики Н.С. Меньщикова

Приложение №1

к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля в сельских поселениях муниципального образования «Братский район» на 2023 год

**Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок исполнения** | **Структурное подразделение, должностное лицо, ответственное за реализацию мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Информирование контрольным органом по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования «Братский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru). в разделе «Муниципальный контроль» подразделе «Жилищный контроль» (далее – официальный сайт) и средствах массовой информации.  Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте сведений, предусмотренных ч.3 ст.46 Федерального закона № 248-ФЗ. | Постоянно | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район», муниципальный жилищный инспектор |
| 2. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. | При наличии оснований, предусмотренных ст.49 Федерального закона № 248-ФЗ | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район», муниципальный жилищный инспектор |
| 3. | Консультирование контрольным органом по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.  Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:  - организация и осуществление муниципального жилищного контроля;  - порядок осуществления контрольных мероприятий;  - порядок обжалования действий (бездействия) контрольного органа, муниципального жилищного инспектора;  - получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется контрольным органом в рамках контрольных мероприятий.  Консультирование в письменной форме осуществляется в следующих случаях:  - контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;  - за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;  - ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений. | По мере обращения контролируемых лиц | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район», муниципальный жилищный инспектор |

И.о. начальника отдела

жилищной политики Н.С. Меньщикова

Приложение №2

к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля в сельских поселениях муниципального образования «Братский район» на 2023 год

**Показатели результативности и эффективности Программы**

Оценка эффективности реализации программы по итогам года осуществляется по следующим показателям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Величина** |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте муниципального образования «Братский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.bratsk-raion.ru](http://www.bratsk-raion.ru) в разделе «Муниципальный контроль» подразделе «Жилищный контроль» и средствах массовой информации сведений, предусмотренных ч.3 ст.46 Федерального закона № 248-ФЗ. | 100% |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц консультированием Контрольным органом | 100% от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 3 мероприятий, проведенных Контрольным органом |

И.о. начальника отдела

жилищной политики Н.С. Меньщикова