# Российская Федерация <br> Иркутская область <br> Муниципальное образование <br> «Братский район» <br> Мэр Братского района 

## ПОСТАНОВ ЛЕНИЕ

№ $\qquad$ 2022 года

О внесении изменений в постановление мэра Братского района от 13.11.2019 года № 756 «Об утверждении муниципальной программы «Жильё» на 2020-2023 годы»

В соответствии с Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования «Братский район» и их формирования и реализации, а также осуществления мониторинга и контроля их реализации, утвержденным постановлением мэра Братского района от 27.12.2019 года № 847, решением Думы Братского района от 28.12 .2021 года № 252 «О бюджете муниципального образования «Братский район» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», руководствуясь статьей 45 Устава муниципального образования «Братский район», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэра Братского района от 13.11 .2019 года № 756 «Об утверждении муниципальной программы «Жильё» на 2020-2023 годы» (далее - постановление), следующие изменения:
1.1. В индивидуализированном заголовке постановления цифры «2020-2023» заменить цифрами «2020-2024».
1.2. В пункте 1 постановления цифры «2020-2023» заменить цифрами «20202024».
1.3. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению).
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Братский район».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра муниципального образованияжБратскиййайфн» Короткову О.А.

А.С. Дубровин

Приложение № 1 к постановлению мэра Братского района
№ 269 от OU. О
«Приложение № 1 к постановлению мэра Братского района № 756 от 13.11.2019 года

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ
(ДАЛЕЕ - МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА)

| Наименование <br> муниципальной <br> программы | «Жильё» на 2020-2024 годы |
| :--- | :--- |
| Ответственный <br> исполнитель <br> муниципальной <br> программы | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» |
| Соисполнители <br> муниципальной <br> программы | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» |$|$| Межведомственная комиссия по признанию помещений жильмии, |
| :--- |
| жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания |
| граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими |
| сносу или реконструкции на территории МО «Братский район»; |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский |
| район»; |
| муниципальной |
| Крограммы |
| МО «Братскиий районию; коммунальным хозяйством администрации |
| Отдел архитектуры и градостроительства администрации |
| МО «Братский район»; |
| Кредитные организации |


|  | поселений Братского района; <br> 7. Обеспечение жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 1 января 2017 года <br> 8. Обеспечение граждан, осуществляющих трудовую деятельность (в бюджетной сфере) и проживающих в сельской местности, жилыми помещениями |
| :---: | :---: |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2020-2024 годы |
| Целевые показатели муниципальной программы | 1. Количество объектов муниципального жилищного фонда, в которых проведен ремонт; <br> 2. Количество обследованных объектов муниципального жилищного фонда на предмет выявления оснований для признания их аварийными и (или) непригодными для проживания; <br> 3. Количество ликвидированных аварийных и непригодных для проживания объектов муниципального жилищного фонда (домов); <br> 4. Количество разработанных комплектов проектно-сметной документации; <br> 5. Количество кв. м. расселенного аварийного жилищного фонда; <br> 6. Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда; <br> 7. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия; <br> 8. Количество введенных в действие жилых помещений (жилых домов), предоставляемых гражданам по договорам найма с правом последующего выкупа; <br> 9. Количество граждан (работников бюджетной сферы, в том числе и членов их семей), обеспеченных жильем по договору найма с правом последующего выкупа. |
| Подпрограммы муниципальной программы | 1. «Ремонт муниципального жилищного фонда Братского района» на 2020-2024 годы (Приложение 1 к муниципальной программе); <br> 2. «Ликвидация муниципального жилищного фонда Братского района, признанного аварийным и непригодным для проживания» на 2020-2024 годы (Приложение 2 к муниципальной программе); <br> 3. «Разработка проектно-сметной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов муниципальной собственности Братского района» на 2020-2024 годы (Приложение 3 к муниципальной программе); <br> 4. «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования «Братский район» на 2020-2024 годы (Приложение 4 к муниципальной программе); <br> 5. «Жилье для молодых семей» на 2021-2024 годы (Приложение 5 к муниципальной программе); <br> 6. «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа на территории сельских поселений Братского района, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70\%)» на 2022-2024 годы (Приложение 6 к муниципальной программе); <br> 7. «Переселение граждан, проживающих на территории сельских поселений муниципального образования «Братский район», из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2022-2024 годы (Приложение 7 к муниципальной программе); |


| Ресурсное <br> обеспечение <br> муниципальной <br> программы | 8. «Строительство жилого помещения (жилого дома), <br> предоставляемого гражданам, проживающим на сельских <br> территориях, по договору найма жилого помещения» на 2022-2024 <br> годы (Приложение 8 куниципальной программе) |  |  |  |  |  |
| :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- |
|  | Годы | Всего, <br> тыс. руб. | В том числе: <br> Фед. <br> бюджет | Обл. <br> бюджет | Мест. <br> бюдджет | Другие <br> источники |

## Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере муниципального образования «Братский район» (далее - МО «Братский район»). В связи с высокой социальной важностью задачи надлежащего содержания муниципального жилищного фонда требуется обеспечение оптимизации процессов планирования ремонта. Реализация муниципальной программы должна обеспечить перспективное планирование ремонта жилищного фонда с учетом фактического технического состояния конструктивных элементов домов. Выполнение запланированных муниципальной программой мероприятий позволит привести в соответствие с установленными санитарными и техническими правилами и нормами инженерное оборудование, строительные конструкции и элементы жилых зданий, что обеспечит безопасность проживания граждан.

Непригодный для проживания и подлежащий сносу ветхий и аварийный жилищный фонд создает угрозу безопасного и благоприятного проживания граждан, а также ухудшает внешний облик территорий населенных пунктов Братского района. В результате реализации муниципальной программы планируется комплексное решение вопросов: выявление аварийного жилья; обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в аварийном жилье, в частности путем переселения; ликвидация аварийного муниципального жилищного фонда

Реализация муниципальной программы позволит уменьшить темпы роста ветхого и аварийного жилищного фонда, улучшить архитектурный облик населенных пунктов Братского района, повысить комфортность и безопасность проживания граждан, а также снизить социальную напряженность среди населения. Реализация муниципальной программы также будет способствовать улучшению экологической обстановки в результате проведения мероприятий по рекультивации и благоустройству территорий, на которых будет осуществлен снос и ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда.

Кроме того, вышеописанные жилищные проблемы, в частности, способствуют ухудшению демографической картины в Братском районе, поскольку имеется тенденция к тому, что молодые люди и кадровый потенциал покидают сельскую местность и «малые» города. Это обуславливается тем, что многие молодые специалисты после окончания профессиональных учебных заведений не возвращаются в родное село, мотивируя свое решение отсутствием возможности строительства или приобретения собственного жилья.

Поскольку большинство молодых семей и молодых специалистов не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно, в целях улучшения демографической ситуации в Братском районе и сокращения оттока населения с сельских территорий необходимо обеспечить создание условий для решения жилищных проблем молодых семей и кадрового потенциала района, чему будут способствовать мероприятия муниципальной программы.

## Раздел 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОДПРОГРАММ

Приведение муниципального жилищного фонда в соответствие с санитарными, техническими и иными требованиями, обеспечивающими гражданам комфортные и безопасные условия проживания, обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, улучшение жилищных условий молодых семей и граждан, осуществляющих трудовую деятельность в сельской местности.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Обеспечение сохранности муниципального жилищного фонда Братского района, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
2. Ликвидация муниципального жилищного фонда Братского района, признанного аварийным и (или) непригодным для проживания;
3. Создание условий для строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов муниципального жилищного фонда на территории Братского района;
4. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Братского района вне федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»;
5. Оказание поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий;
6. Обеспечение качественными и доступными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещениях с высоким уровнем износа (более $70 \%$ ) на территории сельских поселений Братского района;
7. Обеспечение жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 1 января 2017 года;
8. Обеспечение граждан, осуществляющих трудовую деятельность (в бюджетной сфере) и проживающих в сельской местности, жилыми помещениями.

Решение поставленных задач муниципальной программы планируется обеспечить в рамках Подпрограмм, являющихся частями муниципальной программы:

1. «Ремонт муниципального жилищного фонда Братского района»;
2. «Ликвидация муниципального жилищного фонда Братского района, признанного аварийным и непригодным для проживания»;
3. «Разработка проектно-сметной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов муниципальной собственности Братского района»;
4. «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования «Братский район»;
5. «Жилье для молодых семей»;
6. «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа на территории сельских поселений Братского района, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70\%)»;
7. «Переселение граждан, проживающих на территории сельских поселений муниципального образования «Братский район», из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года»;
8. «Строительство жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения».

Целевыми показателями оценки хода реализации муниципальной программы являются:

1. Количество объектов муниципального жилищного фонда, в которых проведен ремонт;
2. Количество обследованных объектов муниципального жилищного фонда на предмет выявления оснований для признания их аварийными и (или) непригодными для проживания;
3. Количество ликвидированных аварийных и непригодных для проживания объектов муниципального жилищного фонда (домов);
4. Количество разработанных комплектов проектно-сметной документации;
5. Количество кв. м. расселенного аварийного жилищного фонда;
6. Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда;
7. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия;
8. Количество введенных в действие жилых помещений (жилых домов), предоставляемых гражданам по договорам найма с правом последующего выкупа;
9. Количество граждан (работников бюджетной сферы, в том числе и членов их семей), обеспеченных жильем по договору найма с правом последующего выкупа.

Перечень планируемых показателей оценки хода реализации муниципальной программы, изложен в Приложении 9 к муниципальной программе.

Срок реализации муниципальной программы: 2020-2024 годы.

Основные механизмы реализации муниципальной программы:

- Формирование исходного задания на соответствующий финансовый год по каждому мероприятию муниципальной программы, координация выполнения работ;
- Организация отбора на конкурсной основе исполнителей работ и услуг, а также поставщиков продукции по каждому мероприятию муниципальной программы;
- Согласование сроков выполнения мероприятий муниципальной программы, объемов и источников их финансирования;
- Осуществление контроля за своевременной и качественной реализацией мероприятий муниципальной программы.
- Организация подготовки в установленные сроки отчетов о ходе реализации мероприятий муниципальной программы.
- Подготовка в установленном порядке предложений об уточнении перечня мероприятий муниципальный программы на очередной финансовый год.


## Раздел 3. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

На эффективность реализации муниципальной программы могут оказать влияние риски, которые можно разделить на две условные группы - управляемые и частично управляемые.

К управляемым рискам относятся:

1. Увеличение сроков выполнения отдельных мероприятий;
2. Нарушение плановых сроков реализации мероприятий муниципальной программы из-за невыполнения исполнителями обязательств по муниципальным контрактам;
3. Недостаточная оперативность при корректировке мероприятий муниципальной программы при наступлении частично управляемых рисков;
4. Несвоевременные разработки, согласования и принятие документов, обеспечивающих выполнение мероприятий муниципальной программы.

К частично управляемым рискам относятся:

1. Признание размещения муниципального заказа несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие принято решение об отказе в допуске всех участников размещения муниципального заказа, подавших заявки, либо если не подано ни одной заявки на участие;
2. Признание открытого аукциона в электронной форме несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме принято решение об отказе в допуске всех участников размещения заказа, подавших заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме, либо если не подано ни одной заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме.

В целях минимизации рисков, контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется Администрацией МО «Братский район». Система организации контроля за исполнением муниципальной программы включает:

- Мониторинг выполнения мероприятий муниципальной программы, координацию деятельности исполнителей на основе периодической отчетности для обеспечения согласованности действий;
- Контроль за проведением аукционов на получение муниципального заказа, а также сроками выполнения контрактов (договоров);
- Оценку выполнения мероприятий муниципальной программы.


## Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Объем финансирования муниципальной программы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с бюджетом МО «Братский район» на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным решением Думы

Братского района.
Распределение объема финансирования муниципальной программы по годам и подпрограммам представлено в приложении 10 к настоящей муниципальной программе.

## Раздел 5. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

За счет реализации мероприятий Муниципальной программы к концу 2024 года планируется:

1. Произвести ремонт в 15 объектах муниципального жилищного фонда;
2. Произвести обследование 34 домов на предмет выявления оснований для признания их аварийными и подлежащими сносу;
3. Произвести разбор 4 аварийных и непригодных для проживания домов;
4. Разработать 5 комплектов проектно-сметной документации;
5. Расселить 5975,3 кв. м. аварийного жилищного фонда;
6. Переселить из аварийного жилищного фонда 310 человек;
7. Улучшить жилищные условия 66 молодых семей;
8. Ввести в действие 11 жилых помещения (жилых домов), предоставляемых работникам бюджетной сферы по договорам найма с правом последующего выкупа;
9. Обеспечить жильем по договору найма с правом последующего выкупа 32 гражданина (работников бюджетной сферы, в том числе и членов их семей)

Целевые показатели представлены в приложении 9 к настоящей муниципальной программе.

Приложение №1 к муниципальной программе «Жильё» на 2020-2024 годы

## ПАСПОРТ

## ПОДПРОГРАММЫ «РЕМОНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА БРАТСКОГО РАЙОНА» НА 2020-2024 ГОДЫ (ДАЛЕЕ - ПОДРОГРАММА)

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| Наименование муниципальной программы | «Жильё» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Наименование подпрограммы | «Ремонт муниципального жилищного фонда Братского района» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Соисполнители подпрограммы | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Участники подпрограммы | Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район»; <br> Комитет по управлению коммунальным хозяйством администрации МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Цель подпрограммы | Обеспечение сохранности муниципального жилищного фонда Братского района, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан |  |  |  |  |  |
| Задачи подпрограммы | Обеспечение проведения ремонта муниципального жилищного фонда Братского района |  |  |  |  |  |
| Сроки реализации подпрограммы | 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Целевые показатели подпрограммы | 1. Количество объектов муниципального жилищного фонда, в которых проведен ремонт. |  |  |  |  |  |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | Годы | Всего, тыс. руб. | В том числе: |  |  |  |
|  |  |  | Фед. бюджет | Обл. бюджет | Мест. бюджет | Другие источники |
|  | 2020 г. | 1663,5 | 0,0 | 0,0 | 1663,5 | 0,0 |
|  | 2021 г. | 1271,0 | 0,0 | 0,0 | 1271,0 | 0,0 |
|  | 2022 г. | 317,0 | 0,0 | 0,0 | 317,0 | 0,0 |
|  | 2023 г. | 274,0 | 0,0 | 0,0 | 274,0 | 0,0 |
|  | 2024 г. | 284,0 | 0,0 | 0,0 | 284,0 | 0,0 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | К концу 2024 года планируется: <br> 1. Произвести ремонт 15 объектов муниципального жилищного фонда |  |  |  |  |  |

## Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является обеспечение сохранности муниципального жилищного фонда Братского района, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Для достижения поставленной цели, в срок реализации Подпрограммы, должна быть решена задача по обеспечению проведения ремонта муниципального жилищного фонда Братского района.

Достижение выполнения цели Подпрограммы будет характеризоваться следующими целевыми показателями:

Количество объектов муниципального жилищного фонда, в которых проведен ремонт;

Сведения о составе и значениях целевых показателей приведены в приложении 1 к Подпрограмме.

Срок реализации Подпрограммы: 2020-2024 годы.
Раздел 2. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ
Меры государственного регулирования мероприятий Подпрограммы определены следующими нормативно-правовыми актами:

- Конституция Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;
- Положение о порядке проведения капитального ремонта объектов муниципального жилищного фонда муниципального образования «Братский район», утвержденное решением Думы Братского района от 25.03 .2020 года № 56;
- Постановление мэра Братского района от 15.01.2021 года № 14 «Об утверждении адресного перечня объектов муниципального жилищного фонда с учетом очередности проведения капитального ремонта».


## Раздел 3. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с бюджетом МО «Братский район» на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным решением Думы Братского района.

Распределение объема финансирования Подпрограммы по годам представлено в Приложении 2 к Подпрограмме.

Раздел 4. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
К концу 2024 года планируется:
Произвести ремонт 15 объектов муниципального жилищного фонда.
Приложение № 1 к подпрограмме «Ремонт муниципального жилищного фонда Братского района» на 2020-2024 годы «ә़чгиЖ» Iqwwed.ıodџ йончггешипинКј на 2020-2024 годы
ФОНДА БРАТСКОГО РАЙОНА» НА 2020-2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИНИЁИИАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ
Значение целевых показателей

| $\begin{gathered} \text { № } \\ \pi / \pi \end{gathered}$ | Наименование целевого показателя | $\begin{aligned} & \text { Ед. } \\ & \text { изм. } \end{aligned}$ | Значение целевых показателей |  |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | $\begin{aligned} & \text { Отчетный год } \\ & 2018 \text { год } \end{aligned}$ | $\begin{gathered} \text { Текущий год } \\ \text { (оценка) } \\ 2019 \text { год } \\ \hline \end{gathered}$ | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | Количесто 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Количество объектов муниципального жилищного фонда, в которых проведен ремонт | шт. | 3 | 6 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 3 |

Приложение № 2 олоныпигиж олончгешипинКћ цноwәд» әwwedıodш!ош »
 муниципальной программы «Жильё» на 2020-2024 годы РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «РЕМОНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА БРАТСКОГО РАЙОНА» НА 2020-2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

| $\begin{gathered} \text { № } \\ \Pi / \pi \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники |  | Объем финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | Источник финансирования |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Задача 1: Обеспечение проведения ремонта муниципального жилищного фонда Братского района |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Основное мероприятие: <br> Проведение ремонта объектов муниципального жилищного фонда | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район; Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район»; Комитет по управлению коммунальным хозяйством администрации МО «Братский район». | Всего, в том числе: | 3809,5 | 1663,5 | 1271,0 | 317,0 | 274,0 | 284,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 3809,5 | 1663,5 | 1271,0 | 317,0 | 274,0 | 284,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { ח/III } \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источникфинансирования | Объем <br> финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |  |  |  |
| 1.1.1. | Мероприятие: <br> Проведение ремонта объектов муниципального жилищного фонда | Отдел жилищной политики администрации МО <br> «Братский район; Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район»; Комитет по управлению коммунальным хозяйством администрации МО «Братский район». | Всего, в том числе: | 3809,5 | 1663,5 | 1271,0 | 8 317,0 | 9 274,0 | 10 284,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 3809,5 | 1663,5 | 1271,0 | 317,0 | 274,0 | 284,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого, в том числе: |  |  |  | 3809,5 | 1663,5 | 1271,0 | 317,0 | 274,0 | 284,0 |
| Местный бюджет |  |  |  | 3809,5 | 1663,5 | 1271,0 | 317,0 | 274,0 | 284,0 |
| Областной бюджет |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие источники |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

## ПАСПОРТ

## ПОДПРОГРАММЫ «ЛИКВИДАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА БРАТСКОГО РАЙОНА, ПРИЗНАННОГО АВАРИЙНЫМ И НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ» НА 2020-2024 ГОДЫ <br> (ДАЛЕЕ - ПОДПРОГРАММА)

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| Наименование муниципальной программы | «Жильё» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Наименование подпрограммы | «Ликвидация муниципального жилищного фонда Братского района, признанного аварийным и непригодным для проживания» на 20202024 годы |  |  |  |  |  |
| Соисполнители подпрограммы | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Участники подпрограммы | Межведомственная комиссия по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории MO «Братский район»; Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район»; <br> Комитет по управлению коммунальным хозяйством администрации MO «Братский район»; Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район». |  |  |  |  |  |
| Цель подпрограммы | Ликвидация муниципального жилищного фонда Братского района, признанного аварийным и (или) непригодным для проживания |  |  |  |  |  |
| Задачи подпрограммы | 1. Выявление аварийного и непригодного для проживания муниципального жилищного фонда на территории МО «Братский район»; <br> 2. Разработка проектов организации работ по сносу аварийных и непригодных для проживания домов; <br> 3. Обеспечение выполнения работ по ликвидации аварийного и непригодного для проживания муниципального жилищного фонда. |  |  |  |  |  |
| Сроки реализации подпрограммы | 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Целевые показатели подпрограммы | 1. Количество обследованных объектов муниципального жилищного фонда на предмет выявления оснований для признания их аварийными и (или) непригодными для проживания; <br> 2. Количество разработанных проектов организации работ по сносу аварийных и непригодных для проживания домов; <br> 3. Количество ликвидированных аварийных и непригодных для проживания объектов муниципального жилищного фонда (домов). |  |  |  |  |  |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | Годы | Всего, тыс. руб. | В том числе: |  |  |  |
|  |  |  | Фед. бюджет | Обл. бюджет | Мест. бюджет | Другие источники |
|  | 2020 г. | 92,5 | 0,0 | 0,0 | 92,5 | 0,0 |


|  | 2021 г. | 102,0 | 0,0 | 0,0 | 102,0 | 0,0 |
| :--- | :--- | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | 2022 г. | 90,0 | 0,0 | 0,0 | 90,0 | 0,0 |
|  | 2023 г. | 75,0 | 0,0 | 0,0 | 75,0 | 0,0 |
|  | 2024 г. | 75,0 | 0,0 | 0,0 | 75,0 | 0,0 |
|  | К концу 2024 года планируется: <br> 1. Произвести обследование 34 объектов муниципального жилищного <br> фонда; |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

## Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является ликвидация муниципального жилищного фонда Братского района, признанного аварийным и (или) непригодным для проживания.

Поставленная цель достигается путем решением следующих задач:

1. Выявление аварийного и непригодного для проживания муниципального жилищного фонда на территории MO «Братский район»;
2. Разработка проектов организации работ по сносу аварийных и непригодных для проживания домов;
3. Обеспечение выполнения работ по ликвидации аварийного и непригодного для проживания муниципального жилищного фонда.

Достижение выполнения цели Подпрограммы будет характеризоваться следующими целевыми показателями:

1. Количество обследованных объектов муниципального жилищного фонда на предмет выявления оснований для признания их аварийными и (или) непригодными для проживания;
2. Количество разработанных проектов организации работ по сносу аварийных и непригодных для проживания домов;
3. Количество ликвидированных аварийных и непригодных для проживания объектов муниципального жилищного фонда (домов).

Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы приведены в Приложении № 1 к Подпрограмме.

Срок реализации Подпрограммы: 2020-2024 годы.

## Раздел 2. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Меры государственного регулирования мероприятий Подпрограммы определены следующими нормативно-правовыми актами:

- Конституция Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».


## Раздел 3. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с бюджетом МО «Братский район» на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным решением Думы Братского района.

Распределение объема финансирования Подпрограммы по годам представлено в Приложении 2 к Подпрограмме.

## Раздел 4. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

К концу 2024 года планируется:

1. Произвести обследование 34 объектов муниципального жилищного фонда;
2. Разработать 3 проекта организации работ по сносу аварийных и непригодных для проживания домов;
3. Произвести ликвидацию 4 аварийных и непригодных для проживания домов.

Перечень многоквартирных домов, подлежащих сносу в период действия Подпрограммы приведен в Приложении №3 к Подпрограмме.
Приложение № 1
к подпрограмме «Ликвидация муниципального
 проживания» на 2020-2024 годы
 19IfoI † ZOZ-0ZOZ вн
 ФОНДА БРАТСКОГО РАЙОНА, ПРИЗНАННОГО АВАРИЙНЫМ И НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ» НА 2020-2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| №n/III | Наименование целевого показателя | Ед.изм. | Значение целевых показателей |  |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | Отчетный год 2018 год | $\begin{array}{\|l} \text { Текущий год } \\ \text { (оценка) } \\ 2019 \text { год } \end{array}$ | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Количество обследованных объектов муниципального жилищного фонда на предмет выявления оснований для признания их аварийными и (или) непригодными для проживания | шт. | 144 | 43 | 4 | 5 | 5 | 10 | 10 |
| 2 | Количество разработанных проектов организации работ по сносу аварийных и непригодных для проживания домов | шт. | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Количество ликвидированных аварийных и непригодных для проживания объектов муниципального жилищного фонда (домов) | шт. | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |

乙 $\overline{\mathrm{N}}$ әинәжогид $\amalg$
 'енойед оложэцеdg вігноф олонтиигиж

 на 2020-2024 годы
РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «ЛИКВИДАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА БРАТСКОГО РАЙОНА, ПРИЗНАННОГО АВАРИЙНЫМ И НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ» НА 2020-2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОИ

| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { п/пII } \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источник финансирования | Объем финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Задача 1: Выявление аварийного и непригодного для проживания муниципального жилищного фонда на территории МО «Братский район» |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Основное мероприятие: Обследование домов на предмет выявления оснований для признания их аварийными и непригодными для проживания и подлежащими сносу | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район»; <br> Межведомственная комиссия по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на | Всего, в том числе: | 172,5 | 92,5 | 0,0 | 30,0 | 25,0 | 25,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 172,5 | 92,5 | 0,0 | 30,0 | 25,0 | 25,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { пIIIII } \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источник финансирования | Объем финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  | территории МО «Братский район». | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1. | Мероприятие: <br> Обследование <br> объектов <br> муниципального <br> жилищного фонда на <br> предмет выявления <br> оснований для <br> признания их <br> аварийными и (или) <br> непригодными для <br> проживания | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район»; <br> Межведомственная комиссия по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории МО «Братский район». | Всего, в том числе: | 172,5 | 92,5 | 0,0 | 30,0 | 25,0 | 25,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 172,5 | 92,5 | 0,0 | 30,0 | 25,0 | 25,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. | Задача 2: Разработка проектов организации работ по сносу аварийных и непригодных для проживания домов |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Основное мероприятие: Разработка проектов организации работ по сносу аварийных | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»; Комитет по управлению коммунальным хозяйством | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \mathrm{m} / \mathrm{II} \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источник финансирования | Объем финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  | и непригодных для проживания домов | администрации МО «Братский район»; Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район». | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.1.1. | Мероприятие: <br> Разработка проектов организации работ по сносу аварийных и непригодных для проживания объектов муниципального жилищного фонда | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район"; <br> Комитет по управлению коммунальным хозяйством администрации МО «Братский район"; <br> Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район». | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. | Задача 3: Обеспечение выполнения работ по ликвидации аварийного и непригодного для проживания муниципального жилищного фонда. |  |  |  |  |  |  |  |  |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { ח/пII } \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источник финансирования | Объем финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 3.1. | Основное мероприятие: <br> Ликвидация аварийных и непригодных для проживания домов | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»; Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район»; Комитет по управлению коммунальным хозяйством администрации МО «Братский район»; Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район». | Всего, в том числе: | 262,0 | 0,0 | 102,0 | 60,0 | 50,0 | 50,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 262,0 | 0,0 | 102,0 | 60,0 | 50,0 | 50,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.1.1. | Мероприятие: Выполнение работ по ликвидации аварийных и непригодных для проживания объектов муниципального | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район"; Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район»; Комитет по управлению коммунальным хозяйством | Всего, в том числе: | 262,0 | 0,0 | 102,0 | 60,0 | 50,0 | 50,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 262,0 | 0,0 | 102,0 | 60,0 | 50,0 | 50,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \boldsymbol{\Pi} / \boldsymbol{\Pi} \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источник финансирования | финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |  |  |  |  |
|  | жилищного фонда | администрации МО «Братский район»; <br> Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район». |  |  | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  | бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого, в том числе: |  |  |  | 434,5 | 92,5 | 102,0 | 90,0 | 75,0 | 75,0 |
| Местный бюджет |  |  |  | 434,5 | 92,5 | 102,0 | 90,0 | 75,0 | 75,0 |
| Областной бюджет |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие источники |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение № 3
к подпрограмме «Ликвидация муниципального
 IqIOI $\downarrow$ ZOZ-0ZOZ вн «винеяижоdп
 на 2020-2024 годы
 МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА БРАТСКОГО РАЙОНА, ПРИЗНАННОГО АВАРИЙНЫМ И НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ» НА 2020-2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| $\begin{gathered} \text { № } \\ \Pi / \Pi \end{gathered}$ | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Количество квартир | Планируемая дата сноса |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | п. Кежемский, ул. Мира, д. 6 | 1963 | 09.12.2013 | 2 | 31.12 .2021 г. |
| 2 | п. Турма, <br> ул. Комсомольская, д. 3 | 1977 | 31.10.2013 | 4 | 31.12.2022 г. |
| 3 | с. Кобляково, <br> ул. Молодежная, д. 1 | 1962 | 29.06.2015 | 8 | 31.12.2023 г. |
| 4 | с. Покосное, ул. Бурлова, д. 38 | 1965 | 26.12.2016 | 4 | 31.12.2024 г. |

Приложение № 3 к муниципальной программе «Жильё» на 2020-2024 годы

## ПАСПОРТ

ПОДПРОГРАММЫ «РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И РЕКОНСТРУКЦИЮ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ БРАТСКОГО РАЙОНА»

НА 2020-2024 ГОДЫ
(ДАЛЕЕ - ПОДПРОГРАММА)
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| $\begin{array}{\|l} \hline \text { Наименование } \\ \text { муниципальной } \\ \text { программы } \\ \hline \end{array}$ | «Жильё» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Наименование подпрограммы | «Разработка проектно-сметной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов муниципальной собственности Братского района» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Соисполнители подпрограммы | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Участники подпрограммы | Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Цель <br> подпрограммы | Создание условий для строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов муниципального жилищного фонда на территории Братского района |  |  |  |  |  |
| Задачи подпрограммы | Разработка проектно-сметной документации для строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов муниципального жилищного фонда |  |  |  |  |  |
| Сроки реализации подпрограммы | 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Целевые показатели подпрограммы | Количество разработанных документации |  |  | комплектов проектно-сметной |  |  |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | Годы | Bсего, тыс. руб. | В том числе: |  |  |  |
|  |  |  | Фед. бюджет | Обл. бюджет | Мест. бюджет | Другие источники |
|  | 2020 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 2021 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 2022 г. | 900,0 | 0,0 | 0,0 | 900,0 | 0,0 |
|  | 2023 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 2024 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | К концу 2024 года планируется: <br> Разработать 5 комплектов проектно-сметной документации |  |  |  |  |  |

## Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является создание условий для строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов муниципального жилищного фонда на территории Братского района.

Поставленная цель реализуется решением задачи по разработке проектно-сметной документации для строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов муниципального жилищного фонда.

Достижение выполнения цели Подпрограммы будет характеризоваться следующими целевыми показателями:

Количество разработанных комплектов проектно-сметной документации.
Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы приведены в Приложении № 1 к Подпрограмме.

Срок реализации подпрограммы: 2020-2024 годы.

## Раздел 2. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Меры государственного регулирования мероприятий Подпрограммы определены следующими нормативно-правовыми актами:

- Конституция Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».


## Раздел 3. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с бюджетом МО «Братский район» на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным решением Думы Братского района.

Распределение объема финансирования Подпрограммы по годам представлено в Приложении 2 к Подпрограмме.

Раздел 4. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
К концу 2024 года планируется:
Разработать 5 комплектов проектно-сметной документации.
Приложение № 1 к подпрограмме «Разработка проектно-сметной документации на строительство, капитальный ремонт
 муниципальной программы «Жильё» на 2020-2024 годы

| №n/II | Наименование целевого показателя | Ед. изм. | Значение целевых показателей |  |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | $\begin{gathered} \text { Отчетный год } \\ 2018 \text { год } \end{gathered}$ | $\begin{gathered} \text { Текущий год } \\ \text { (оценка) } \\ 2019 \text { год } \\ \hline \end{gathered}$ | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Количество разработанных комплектов проектносметной документации | шт. | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 2 | 0 |

Приложение № 2
 документации на строительство, капитальный ремонт



РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА
СТРОИТЕЛЬСТВО, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И РЕКОНСТРУКЦИЮ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ БРАТСКОГО
РАЙОНА» НА 2020-2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| Источник финансирования | Объем финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| ии на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов муниципального |  |  |  |  |  |  |
| Всего, в том числе: | 900,0 | 0,0 | 0,0 | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Местный бюджет | 900,0 | 0,0 | 0,0 | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Ответственный

исполнитель,
исполнитель,
участники
3

| № <br> ппп | Наименование <br> основных <br> мероприятий |
| :---: | :---: |
| 1 | 2 |

Отдел жилищной
политики администрация
МО «Братский район»;
Отдел жилищной
политики администрация
МО «Братский район»;
Отдел жилищной
политики администрация
МО «Братский район»;
Отдел архитектуры и градостроительства
администрации МО
«Братский район» килищного фонда
Градостроительства

## 

 Основное мероприятие:Разработка проектносметной документации на строительство капитальный ремонт и реконструкцию объектов
муниципального жилищного фонда

| $\begin{gathered} \text { № } \\ \pi / \pi / \pi \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источник финансирования | Объем <br> финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1. | Мероприятие: Разработка проектносметной документации для строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов муниципального жилищного фонда | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»; Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район» | Всего, в том числе: | 900,0 | 0,0 | 0,0 | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 900,0 | 0,0 | 0,0 | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего, в том числе: |  |  |  | 900,0 | 0,0 | 0,0 | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Местный бюджет |  |  |  | 900,0 | 0,0 | 0,0 | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { IIIIII } \end{gathered}$ | Наименование основНЫХ мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источникк финансирования | Объем финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Другие источники |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение № 4 к муниципальной программе «Жильё» на 2020-2024 годы

## ПАСПОРТ

ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО СОКРАЩЕНИЯ НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БРАТСКИЙ РАЙОН» НА 2020-2024 ГОДЫ (ДАЛЕЕ - ПОДПРОГРАММА)
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| Наименование муниципальной программы | «Жильё» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Наименование подпрограммы | «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования «Братский район» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Соисполнители подпрограммы | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Участники подпрограммы | Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Цель подпрограммы | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Братского района вне федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда» |  |  |  |  |  |
| Задачи подпрограммы | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Иркутской области, расселяемого без финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищнокоммунального хозяйства |  |  |  |  |  |
| Сроки реализации подпрограммы | 2020-2024 годы <br> Подпрограмма реализуется в 4 этапа: первый этап - 2020-2021 годы; второй этап - 2021-2022 годы; третий этап - 2022-2023 годы; четвертый этап - 2023-2024 годы. |  |  |  |  |  |
| Целевые показатели подпрограммы | 1. Количество кв. м. расселенного аварийного жилищного фонда; <br> 2. Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда |  |  |  |  |  |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | Годы | Всего, тыс. руб. | В том числе: |  |  |  |
|  |  |  | Фед. бюджет | Обл. бюджет | Мест. бюджет | Другие источники |
|  | 2020 г. | 21 124,1 | 0,0 | 19222,9 | 1901,2 | 0,0 |
|  | 2021 г. | 24 265,0 | 0,0 | 22 081,2 | 2 183,8 | 0,0 |
|  | 2022 г. | 13 565,1 | 0,0 | 12344,2 | 1220,9 | 0,0 |
|  | 2023 г. | 1298,1 | 0,0 | 0,0 | 1298,1 | 0,0 |
|  | 2024 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | К концу 2024 года планируется осуществить: <br> 1. Расселение аварийного жилищного фонда общей площадью 1452,1 кв. м, в том числе: <br> по первому этапу 2020-2021 годов - 378,8 кв. м; <br> по второму этапу 2021-2022 годов - 373,35 кв. м; <br> по третьему этапу 2022-2023 годов - 279,32 кв. м; |  |  |  |  |  |

по четвертому этапу 2023-2024 годов - 420,63 кв. м.
2. Переселение 86 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде, в том числе:

по первому этапу 2020-2021 годов - 25 человек; по второму этапу 2021-2022 годов - 21 человек; по третьему этапу 2022-2023 годов - 16 человека; по четвертому этапу 2023-2024 годов - 24 человек.

## Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Братского района вне федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда» (Приложение №3 к Подпрограмме).

Для достижения поставленной цели, в срок реализации Подпрограммы, должна быть решена задача по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Иркутской области, расселяемого без финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

В процессе достижения поставленной цели необходимо обеспечить жильем граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными, подлежащими сносу путем строительства и (или) приобретения, а также предоставления возмещений гражданам за изымаемые жилые помещения аварийного жилищного фонда

Администрация МО «Братский район» при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации Подпрограммы, за исключением соглашений на денежное возмещение собственникам за изымаемое жилое помещение и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, руководствуется Рекомендуемыми требованиями к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, представленными в приложении 2 к Методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 года № 65/пр.

В случае заключения муниципального контракта на приобретение (договора куплипродажи) жилого помещения на «вторичном» рынке уровень износа такого жилого помещения не должен превышать $40 \%$. Уровень определяется по результатам обследования приобретаемого жилого помещения и на основании заключения, выданного органами по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства в срок не позднее 6 месяцев до даты приобретения жилого помещения. В случае заключения муниципального контракта на приобретение (договора купли-продажи) жилого помещения, бывшего в эксплуатации менее 5 лет, определение уровня износа приобретаемого жилого помещения не требуется.

Достижение выполнения цели Подпрограммы будет характеризоваться следующими целевыми показателями:

1. Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда;
2. Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда.

Сведения о составе и значениях целевых показателей приведены в приложении 1 к Подпрограмме.

Срок реализации Подпрограммы: 2020-2024 годы. Подпрограмма реализуется в четыре этапа:

первый этап - 2020-2021 годы;
второй этап -2021-2022 годы;
третий этап - 2022-2023 годы;
четвертый этап - 2023-2024 годы.

## Раздел 2. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Меры государственного регулирования мероприятий Подпрограммы определены следующими нормативно-правовыми актами:

- Конституция Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Подпрограмма «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 - 2024 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019-2024 годы, утвержденная постановление Правительства Иркутской области от 31.10.2018 № 780-пп;
- Методические рекомендации по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 года № 65/пр.


## Раздел 3. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с бюджетом МО «Братский район» на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным решением Думы Братского района.

Распределение объема финансирования Подпрограммы по годам представлено в Приложении 2 к Подпрограмме.

Раздел 4. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
К концу 2024 года планируется осуществить:

1. Расселение аварийного жилищного фонда общей площадью 1452,1 кв. м, в том числе:

по первому этапу 2020-2021 годов - 378,8 кв. м;
по второму этапу 2021-2022 годов - 373,35 кв. м;
по третьему этапу 2022-2023 годов - 279,32 кв. м;
по четвертому этапу 2023-2024 годов - 420,63 кв. м.
2. Переселение 86 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде, в том числе:

по первому этапу 2020-2021 годов - 25 человек;
по второму этапу 2021-2022 годов - 21 человек;
по третьему этапу 2022-2023 годов - 16 человека;
по четвертому этапу 2023-2024 годов - 24 человек.
Приложение № 1
 винвяижодш вгџ олонґолидшән винәпедяоэ олоняггшипинК末 ииdoциddəц ен вінноф олоныпигиж образования «Братский район» на 2020-2024 годы муниципальной программы «Жильё» IqİOI ャZOZ-0Z0Z BH НА 2020-2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

Приложение № 2 к подпрограмме «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования «Братский район» на 2020－2024 годы
 1q7o』 って0Z－0Z0Z вн
РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО СОКРАЩЕНИЯ
 НА 2020－2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020－2024 ГОДЫ

| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { n/пII } \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель， соисполнители и участники | Источник финансирования | Объем финансирования всего，тыс．руб． | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |  |
| 1. | Задача 1：Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Иркутской области，расселяемого без финансово корпорации－Фонда содействия реформированию жилищно－коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1．1． | Основное мероприятие： Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Иркутской области， расселяемого без финансовой поддержки государственной корпорации－Фонда содействия | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»； Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район» | Всего，в том числе： | 54 119，3 | 21 124，1 | 18 132，0 | 13 565，1 | 1298,1 | 0，0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 6052,1 | 1901,2 | 1631,9 | 1220,9 | 1298,1 | 0，0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 48067,2 | 19222,9 | 16500,1 | 12344,2 | 0，0 | 0，0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0，0 | 0，0 | 0，0 | 0，0 | 0，0 | 0，0 |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { п/ } \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источниик финансирования | Объем финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |  |
|  | реформированию <br> жилищно-коммунального <br> хозяйства |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1. | Мероприятие: Денежное возмещение собственникам за изымаемое жилое помещение | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»; Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район» | Всего, в том числе: | 15 536,9 | 7 041,4 | 1060,0 | 7435,5 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 1398,3 + | 633,7 | 95,4 | 669,2 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 14138,6 | 6 407,7 | 964,0 r | 6766,3 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2. | Мероприятие: <br> Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»; Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район» | Всего, в том числе: | 38582,4 | 14 082,7 | 17 072,0 | 6129,6 | 1298,1 | 0,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 4653,8 | 1267,5 | 1536,5 | 551,7 | 1298,1 | 0,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 33 928,6 | 12 815,2 | 15 535,5 | 5 577,9 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { m/ח/ח } \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источникк финансирования | Объем <br> финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |  |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3. | Мероприятие: Приобретение жилых помещений у лиц, являющихся застройщиками | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»; Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район» | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого, в том числе: |  |  |  | 54 119,3 | 21 124,1 | 18 132,0 | 13 565,1 | 1298,1 | 0,0 |
| Местный бюджет |  |  |  | 6052,1 | 1901,2 | 1631,9 | 1220,9 | 1298,1 | 0,0 |
| Областной бюджет |  |  |  | 48067,2 | 19 222,9 | 16500,1 | 12344,2 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие источники |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение № 3

 образования «Братский район» на 2020-2024 годы
 Iqtoa ャZ0Z-0Z0Z вн


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { п } / \text { II } \end{gathered}$ | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв. м. | Количество переселяемых жителей, чел. | Планируемая дата окончания переселения |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | п. Кежемский, ул. Мира, д. 6 | 1963 | 09.12.2013 | 47,50 | 5 | 31.12.2023 г. |
| 2 | п. Кежемский, ул. Нагорная, д. 1 | 1960 | 09.12.2013 | 59,60 | 1 | 31.12.2023 г. |
| 3 | п. Кежемский, ул. Советская, д. 3 | 1963 | 04.02.2015 | 39,80 | 2 | 31.12.2023 г. |
| 4 | п. Мамырь, ул. Таежная, д. 1 | 1964 | 04.02.2015 | 78,00 | 3 | 31.12.2023 г. |
| 5 | п. Мамырь, ул. Таежная, д. 2 | 1971 | 04.02.2015 | 78,00 | 4 | 31.12.2023 г. |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { חIIII } \end{gathered}$ | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв. м. | Количество переселяемых жителей, чел. | Планируемая дата окончания переселения |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 6 | п. Турма, ул. Комсомольская, д. 3 | 1977 | 03.06.2013 | 110,90 | 15 | 31.12.2023 г. |
| 7 | п. Турма, ул. Пушкина, д. 16 | 1962 | 03.06.2013 | 135,80 | 10 | 31.12.2023 г. |
| 8 | п. Турма, ул. Железнодорожная, д. 18 | 1977 | 03.06.2013 | 51,10 | 2 | 31.12.2023 г. |
| 9 | с. Кобляково, ул. Молодежная, д. 1 | 1962 | 29.06.2015 | 315,40 | 14 | 31.12.2023 г. |
| 10 | с. Покосное, ул. Бурлова, д. 38 | 1965 | 26.12.2016 | 176,00 | 9 | 31.12.2023 г. |
| 11 | с. Покосное, ул. Гастелло, д. 5 | 1966 | 26.12.2016 | 90,00 | 4 | 31.12.2023 г. |
| 12 | c. Покосное, ул. Гастелло, д. 3 | 1966 | 26.12.2016 | 135,00 | 9 | 31.12.2023 г. |
| 13 | с. Покосное, ул. Гастелло, 7б | 1966 | 26.12.2016 | 135,00 | 9 | 31.12.2023 г. |

Приложение № 5 к муниципальной программе «Жильё» на 2020-2024 годы

## ПАСПОРТ

ПОДПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЕ ДЛЯ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ» НА 2021-2024 ГОДЫ (ДАЛЕЕ - ПОДПРОГРАММА)
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| Наименование муниципальной программы | «Жильё» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Наименование подпрограммы | «Жилье для молодых семей» на 2021-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Соисполнители подпрограммы | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Участники подпрограммы | Кредитные организации |  |  |  |  |  |
| Цель подпрограммы | Оказание поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий |  |  |  |  |  |
| Задачи подпрограммы | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Братского района |  |  |  |  |  |
| Сроки реализации подпрограммы | 2021-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Целевые показатели подпрограммы | 1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы. <br> 2. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения. |  |  |  |  |  |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | Годы | Всего, тыс. руб. | В том числе: |  |  |  |
|  |  |  | Фед. бюджет | Обл. бюджет | Мест. бюджет | Другие источники |
|  | 2021 г. | 6871,2 | 1857,7 | 3 041,5 | 1972,0 | 0,0 |
|  | 2022 г. | 2000,0 | 0,0 | 0,0 | 2000,0 | 0,0 |
|  | 2023 г. | 2000,0 | 0,0 | 0,0 | 2000,0 | 0,0 |
|  | 2024 г. | 2000,0 | 0,0 | 0,0 | 2000,0 | 0,0 |
| Ожидаемые конечные <br> результаты <br> реализации <br> подпрограммы | К концу 2024 года планируется: <br> 1. Улучшить жилищные условия 66 молодых семей; <br> 2. Выдать 66 свидетельств о праве молодой семьи на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения. |  |  |  |  |  |

## Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является оказание поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий.

Достижение указанной цели обеспечивается решением задачи по предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Братского района.

Социальная выплата на приобретение жилья используется молодой семьей для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения, как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания. Порядок предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья определяется постановлением мэра муниципального образования Братского района.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) при использовании социальной выплаты на приобретение жилья должно находиться на территории муниципального образования «Братский район».

Достижение выполнения цели Подпрограммы будет характеризоваться следующими целевыми показателями:

1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы.
2. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

Срок реализации Подпрограммы: 2021-2024 годы.

## Раздел 2. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Правовое регулирование Подпрограммы определено следующими нормативноправовыми актами:

- Конституция Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 17.12 .2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
- Подпрограмма «Молодым семьям - доступное жилье» на 2019-2024 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019-2024 годы, утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 31.10 .2018 года № 780-пп.


## Раздел 3. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с бюджетом МО «Братский район» на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным решением Думы Братского района.

Распределение объема финансирования Подпрограммы по источникам финансирования и годам представлено в приложении № 2 к Подпрограмме.

Раздел 4. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
К концу 2024 года планируется:

1. Улучшить жилищные условия 66 молодых семей;
2. Выдать 66 свидетельств о праве молодой семьи на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.
Приложение № 1 к подпрограмме «Жилье для молодых семей» на 2021-2024 годы муниципальной программы «Жильё» на 2020-2024 годы


| №n/III | Наименование целевого показателя | $\begin{gathered} \text { Ед. } \\ \text { изм. } \end{gathered}$ | Значение целевых показателей |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | $\begin{gathered} \text { Отчетный год } \\ 2019 \text { год } \end{gathered}$ | $\begin{gathered} \text { Текущий год } \\ \text { (оценка) } \\ 2020 \text { год } \\ \hline \end{gathered}$ | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы. | ед. | 0 | 0 | 16 | 18 | 16 | 16 |
| 2 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения. | ед. | 0 | 0 | 16 | 18 | 16 | 16 |



| $\begin{gathered} \text { № } \\ \boldsymbol{\Pi} / \Pi \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнитель и участники | Источниики финансирования | Объем <br> финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 |
|  | приобретение (строительство) жилого помещения на территории Братского района |  | Областной бюджет | 2773,5 | 2773,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 2 072,6 | 2 072,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого, в том числе: |  |  |  | 12796,8 | 6796,8 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 |
| Местный бюджет |  |  |  | 7 950,7 | 1950,7 | 2000,0 | 2 000,0 | 2000,0 |
| Областной бюджет |  |  |  | 2773,5 | 2773,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет |  |  |  | 2072,6 | 2 072,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие источники |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

## ПАСПОРТ

ПОДПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ БАМА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ БРАТСКОГО РАЙОНА, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, И (ИЛИ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ИЗНОСА (БОЛЕЕ 70\%)» НА 2022-2024 ГОДЫ
(ДАЛЕЕ - ПОДПРОГРАММА)
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| Наименование муниципальной программы | «Жильё» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Наименование подпрограммы | «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа на территории сельских поселений Братского района, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70\%)» на 2022-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Соисполнители подпрограммы | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Участники подпрограммы | Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Цель подпрограммы | Обеспечение качественными и доступными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жильх помещениях с высоким уровнем износа (более 70\%) на территории сельских поселений Братского района |  |  |  |  |  |
| Задачи подпрограммы | Обеспечение жильем граждан, проживающих в жильх помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории сельских поселений Братского района и находящихся в зоне БАМа |  |  |  |  |  |
| Сроки реализации подпрограммы | 2022-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Целевые показатели подпрограммы | 1. Количество семей, переселенных из зоны БАМа; <br> 2. Количество кв. м. расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа |  |  |  |  |  |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | Годы | Всего, тыс. руб. | В том числе: |  |  |  |
|  |  |  | Фед. бюджет | Обл. бюджет | Мест. бюджет | Другие источники |
|  | 2022 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 2023 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 2024 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | К концу 2024 года планируется: <br> 1. Переселить из зоны БАМа 64 человек; <br> 2. Расселить 1048,1 кв. м. непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа |  |  |  |  |  |

## Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является обеспечение качественными и доступными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещениях с высоким уровнем износа (более 70\%) на территории сельских поселений Братского района.

Достижение указанной цели обеспечивается решением задачи по обеспечению жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа на территории сельских поселений Братского района.

Подпрограмма реализуется путем реализации в границах муниципального образования «Братский район» мероприятий по строительству жилых помещений, в том числе завершению ранее начатого строительства, приобретению жилых помещений, в том числе на вторичном рынке жилья, предоставлению социальных выплат нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или собственникам жилых помещений, изъявившим желание переселиться.

Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа в рамках Подпрограммы производится в соответствии со статьями 32 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Достижение выполнения цели Подпрограммы будет характеризоваться следующими целевыми показателями:

1. Количество семей, переселенных из зоны БАМа;
2. Количество кв. м. расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа.

Целевые показатели Подпрограммы представлены в Приложении № 1 к Подпрограмме.

Срок реализации Подпрограммы: 2022-2024 годы.

## Раздел 2. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Правовое регулирование Подпрограммы определено следующими нормативноправовыми актами:

- Конституция Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Подпрограмма «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более - 70\%) на территории Иркутской области» на 2019-2024 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019-2024 годы, утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 31.10.2018 года № 780-пп;
- Порядок предоставления социальных выплат для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, утвержденный Постановлением Правительства Иркутской области от 28.08.2017 года № 557-пп;
- Положение о порядке предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на переселение граждан из жилых помещений,

признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, и о внесении изменений в постановление Правительства Иркутской области от 14.03.2019 года № 212пп, утвержденное Постановлением Правительства Иркутской области от 30.12.2019 года № 1136-пп.

## Раздел 3. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с бюджетом МО «Братский район» на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным решением Думы Братского района.

Распределение объема финансирования Подпрограммы по источникам финансирования и годам представлено в приложении № 2 к Подпрограмме.

Раздел 4. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
К концу 2024 года планируется:

1. Переселить из зоны БАМа 64 человек;
2. Расселить 1048,10 кв. м. непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа.
Приложение № 1 к подпрограмме «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа на
территории сельских поселений Братского района,
 (более 70\%)» на 2022-2024 годы муниципальной программы «Жильё» на 2020-2024 годы НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, И (ИЛИ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ИЗНОСА (БОЛЕЕ 70\%)» НА 2022-2024 ГОДЫ 3н-2024 ГОДЫ

| №n/II | Наименование целевого показателя | $\begin{aligned} & \text { Ед. } \\ & \text { изм. } \end{aligned}$ | Значение целевых показателей |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | $\begin{aligned} & \text { Отчетный год } \\ & 2020 \text { год } \end{aligned}$ | Текущий год (оценка) 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Количество человек, переселенных из непригодных жилых помещений, расположенных в зоне БАМа; | чел. | 0 | 0 | 0 | 64 | 0 |
| 2 | Количество кв. м. расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа | кв. м. | 0 | 0 | 0 | 1048,1 | 0 |

Приложение № 2
 ен ㄹNVG әноє я хІяннәжогошәеd ‘ийинәппәош
 признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа
 программы «Жильё» на 2020-2024 годы
РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ БАМА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ БРАТСКОГО РАЙОНА, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ИЗНОСА (БОЛЕЕ 70\%)» НА 2022-2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { IIIII } \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнитель и участники | Источники финансирования | Объем финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Задача 1: Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для прож расположенных в зоне БАМа на территории сельских поселений Братского района |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Основное мероприятие: Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа на территории сельских поселений Братского района | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { ח/пII } \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнитель и участники | Источникии финансирования | Объем финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1 | Мероприятие: <br> Приобретение муниципальным образованием «Братский район» жилых помещений, в том числе на вторичном рынке жилья, для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа на территории сельских поселений Братского района | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2 | Мероприятие: <br> Строительство жилых помещений, в том числе завершение ранее начатого строительства, для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа на территории сельских поселений Братского | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Местный <br> бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


территории сельских поселений Братского района,
признанных непригодными для проживания, и
(или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70\%)» на 2022-2024 годы муниципальной
программы «Жильё» на 2020-2024 годы
ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, НЕПРИГОДНЫХ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, И (ИЛИ) ЖИЛЫХ ДОМОВ С ВЫСОКИМ
УРОВНЕМ ИЗНОСА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ БАМА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ БРАТСКОГО РАЙОНА, ПРИЗНАННЫХ ТАКОВЫМИ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { II/III } \end{gathered}$ | Адрес дома | Количество помещений | Количество жителей, чел. | Площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв. м |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 | п. Кежемский, ул. Радищева, д. 16 | 2 | 3 | 79,6 |
| 2 | п. Кежемский, ул. Таежная, д. 4 | 1 | 4 | 47,5 |
| 3 | п. Кежемский, ул. Таежная, д. 6 | 2 | 4 | 95,0 |
| 4 | п. Кежемский, ул. Таежная, д. 8 | 2 | 10 | 87,3 |
| 5 | п. Мамырь, ул. Гаражная, д. 7 | 1 | 2 | 46,0 |
| 6 | п. Мамырь, ул. Дорожная, д. 7 | 2 | 8 | 136,0 |
| 7 | п. Мамырь, ул. Лесная, д. 3 | 2 | 5 | 112,0 |
| 8 | п. Мамырь, ул. Лесная, д. 12 | 2 | 4 | 112,0 |
| 9 | п. Мамырь, пер. Северный, д. 3 | 2 | 3 | 112,0 |


| № <br> п/пі | Адрес дома | Количество <br> помещений | Количество жителей, чел. <br> площадиь жилых помещений, <br> подлежкаих расселению, кв. м |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 10 | п. Мамырь, ул. Строительная, д. 10 | 2 | 9 | 114,0 |
| 11 | п. Турма, ул. Комсомольская, д. 8 | 4 | 12 | 106,7 |

## ПАСПОРТ

ПОДПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БРАТСКИЙ РАЙОН», ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ПОСЛЕ 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА» НА 2022-2024 ГОДЫ (ДАЛЕЕ - ПОДРОГРАММА) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| Наименование муниципальной программы | «Жильё» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Наименование подпрограммы | «Переселение граждан, проживающих на территории сельских поселений муниципального образования «Братский район», из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2022-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Соисполнители подпрограммы | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Участники подпрограммы | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации МО «Братский район» |  |  |  |  |  |
| Цель подпрограммы | Обеспечение жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 1 января 2017 года |  |  |  |  |  |
| Задача подпрограммы | Создание постоянно действующих механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации |  |  |  |  |  |
| Сроки реализации подпрограммы | 2022-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Целевые показатели подпрограммы | 1. Количество кв. м. расселенного аварийного жилищного фонда; 2. Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда |  |  |  |  |  |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы | Годы Всего, <br> тыс. руб. |  | В том числе: |  |  |  |
|  |  |  | Фед. бюджет | Обл. бюджет | Мест. бюджет | Другие источники |
|  | 2022 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 2023 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 2024 г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | К концу 2024 года планируется осуществить: <br> 1. Расселение аварийного жилищного фонда общей площадью 3475,1 кв. м; <br> 2. Переселение 160 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде. |  |  |  |  |  |

## Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является обеспечение жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 1 января 2017 года.

Для достижения поставленной цели, должна быть решена задача по созданию постоянно действующих механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации.

В процессе достижения поставленной цели необходимо обеспечить жильем граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу после 1 января 2017 года, путем заключения муниципальных контрактов (договоров) на приобретение жилых помещений, заключения соглашений с собственниками жилых помещений аварийного жилищного фонда о предоставлении возмещения за изымаемые жилые помещения аварийного жилищного фонда.

В случае заключения муниципального контракта на приобретение (договора куплипродажи) жилого помещения на «вторичном» рынке уровень износа такого жилого помещения не должен превышать 40\%. Уровень определяется по результатам обследования приобретаемого жилого помещения и на основании заключения, выданного органами по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства в срок не позднее 6 месяцев до даты приобретения жилого помещения. В случае заключения муниципального контракта на приобретение жилого помещения, бывшего в эксплуатации менее 5 лет, определение уровня износа приобретаемого жилого помещения не требуется.

Достижение выполнения цели Подпрограммы будет характеризоваться следующими целевыми показателями:

1. Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда;
2. Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда.

Сведения о составе и значениях целевых показателей приведены в Приложении № 1 к Подпрограмме.

Срок реализации Подпрограммы: 2022-2024 годы.

## Раздел 2. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Меры государственного регулирования мероприятий Подпрограммы определены следующими нормативно-правовыми актами:

- Конституция Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».


## Раздел 3. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с бюджетом МО «Братский район» на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным решением Думы Братского района.

Распределение объема финансирования Подпрограммы по годам представлено в Приложении № 2 к Подпрограмме.

## Раздел 4. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

К концу 2024 года планируется осуществить:

1. Расселение аварийного жилищного фонда общей площадью 3475,1 кв. м;
2. Переселение 160 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде.
(
Приложение № 2
 олончггшииинКб йинәгәэош хияэчгәว ииdогиddәц вн


 Iq7oI ャZOZ-0Z0Z вн
РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БРАТСКИЙ РАЙОН», ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ПОСЛЕ 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА» НА 2022-2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { ח/ } / \Pi \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источник финансирования | Объем финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Задача 1: Создание постоянно действующих механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жи обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Основное мероприятие: Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2021 года | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»; Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район» | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { n/ } / \pi \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источник финансирования | Объем <br> финансирования всего, тыс. руб. | В том числе по годам |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1. | Мероприятие: <br> Приобретение жилых помещений для целей последующего их предоставления гражданам по договору социального найма или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»; <br> Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район» | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2. | Мероприятие: Выплата собственникам жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»; Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район» | Всего, в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


Приложение № 3
 на территории сельских поселений муниципального олонйидеяе єи ‘«нойвd иииэогеdg» винеяоєеdgо жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2022-2024 годы

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ АВАРИЙНЫМИ ПОСЛЕ 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

| $\begin{gathered} \text { № } \\ \text { II/II } \end{gathered}$ | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв. м. | Количество переселяемых жителей, чел. | Планируемая дата окончания переселения |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | с. Кобляково, ул. Молодежная, д. 3 | 1962 | 02.10.2018 | 212,1 | 8 | 31.12.2022 |
| 2 | п. Кежемский, ул. Гаражная, д. 4 | 1963 | 06.05.2019 | 81,0 | 3 | 31.12.2022 |
| 3 | п. Кежемский, ул. Ленина, д. 13 | 1968 | 13.08.2019 | 79,6 | 2 | 31.12.2022 |
| 4 | п. Кежемский, ул. Нагорная, д. 13 | 1971 | 13.08.2019 | 83,3 | 5 | 31.12.2022 |
| 5 | п. Кежемский, ул. Первомайская, д. 7 | 1963 | 13.08.2019 | 128,7 | 6 | 31.12.2022 |
| 6 | п. Кежемский, ул. Радищева, д. 5 | 1963 | 13.08.2019 | 87,5 | 4 | 31.12.2022 |
| 7 | п. Кежемский, ул. Привокзальная, д. 17 | 1965 | 13.08.2019 | 71,2 | 2 | 31.12.2022 |
| 8 | п. Кежемский, <br> ул. Нефтяников, д. 24 | 1986 | 13.08.2019 | 132,9 | 7 | 31.12.2022 |


| 9 | п. Кежемский, пер. Вокзальный, д. 3 | 1961 | 13.08.2019 | 132,3 | 7 | 31.12.2022 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 10 | п. Кежемский, ул. Актюбинская, д. 1 | 1969 | 13.08.2019 | 88,5 | 11 | 31.12.2022 |
| 11 | п.Кежемский, ул. Ленина, д. 4 | 1961 | 13.08.2019 | 79,6 | 3 | 31.12.2022 |
| 12 | п.Кежемский, ул. Вокзальная, д. 12 | 1966 | 13.08.2019 | 95,0 | 6 | 31.12.2022 |
| 13 | п. Мамырь, ул. Центральная, д. 3 | 1962 | 13.08.2019 | 94,0 | 6 | 31.12.2022 |
| 14 | п. Мамырь, ул. Центральная, д. 5 | 1962 | 13.08.2019 | 47,0 | 2 | 31.12.2022 |
| 15 | п. Мамырь, ул. Дорожная, д. 12 | 1971 | 13.08.2019 | 47,0 | 1 | 31.12.2022 |
| 16 | п. Мамырь, ул. Таёжная, д. 9 | 1964 | 13.08.2019 | 39,0 | 2 | 31.12.2022 |
| 17 | п. Мамырь, пер. Сосновый, д. 8 | 1963 | 13.08.2019 | 78,0 | 2 | 31.12.2022 |
| 18 | п. Турма, <br> ул. Калинина, дом 10 | 1965 | 08.11.2019 | 165,8 | 6 | 31.12.2022 |
| 19 | п. Кежемский, ул. Губкина, дом 5 | 1970 | 08.11.2019 | 103,6 | 6 | 31.12.2022 |
| 20 | п. Кежемский, ул. Радищева, дом 8 | 1969 | 08.11.2019 | 95,0 | 2 | 31.12.2022 |
| 21 | п. Кежемский, ул. Советская, дом 5 | 1966 | 08.11.2019 | 79,6 | 4 | 31.12.2022 |
| 22 | п. Кежемский, пер. Таревский, дом 5 | 1961 | 08.11.2019 | 39,8 | 2 | 31.12.2022 |
| 23 | $\begin{aligned} & \text { п. Мамырь, ул. } 40 \text { лет } \\ & \text { Победы, дом } 14 \end{aligned}$ | 1987 | 08.11.2019 | 125,0 | 7 | 31.12.2022 |
| ИТОГО: |  |  |  | 2185,0 | 104 |  |

## ПАСПОРТ

ПОДПРОГРАММЫ «СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ЖИЛОГО ДОМА), ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ГРАЖДАНАМ, ПРОЖИВАЮЩИМ НА СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЯХ, ПО ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ» НА 2022-2024 ГОДЫ (ДАЛЕЕ - ПОДРОГРАММА)
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| Наименование <br> муниципальной <br> программы | «Жильё» на 2020-2024 годы |
| :--- | :--- |
| Наименование <br> подпрограммы | «Строительство жилого помещения (жилого дома), <br> предоставляемого гражданам, проживающим на сельских <br> территориях, по договору найма жилого помещения» на 2022-2024 <br> годы |
| Соисполнители <br> подпрограммы | Отдел жилищной политики администрации МО «Братский район» |$|$| Комитет по управлению муниципальным имуществом |
| :--- |
| Участники |
| подпрограммы |
| администрации МО «Братский район»; |
| Отдел архитектуры и градостроительства администрации |
| МО «Братский район» |

## Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является обеспечение граждан, осуществляющих трудовую деятельность (в бюджетной сфере) и проживающих в сельской местности, жилыми помещениями.

Для достижения поставленной цели, должна быть решена задача по строительству жилья, предоставляемого гражданам по договорам найма с правом последующего выкупа.

В процессе достижения поставленной цели орган местного самоуправления или орган местного самоуправления совместно с работодателем заключают договор подряда на строительство жилого помещения (жилого дома), или договор участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях, или договор инвестирования в строительство жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях.

Построенное жилое помещение (жилой дом) должно соответствовать требованиям, установленным в Положении о предоставлении субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по строительству жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, и о внесении изменений в постановление правительства Иркутской области от 24 марта 2016 года № 159-пп, утвержденном постановлением правительством Иркутской области от 15.01 .2020 года № 14-пп. (далее - Положение).

Жилые помещения (жилые дома), построенные в рамках Подпрограммы, относятся к жилищному фонду коммерческого использования и предоставляются гражданам в возмездное владение и пользование по договору найма жилого помещения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

В договоре найма предусматривается право гражданина по истечении пяти лет работы по трудовому договору с работодателем на приобретение указанного жилого помещения в свою собственность по цене, не превышающей 10 процентов расчетной стоимости жилья (далее - выкупная цена жилья), а по истечении 10 лет - по цене, не превышающей одного процента выкупной цены жилья.

Достижение выполнения цели Подпрограммы будет характеризоваться следующими целевыми показателями:

1. Количество введенных в действие жилых помещений, предоставляемых гражданам по договорам найма с правом последующего выкупа;
2. Количество граждан (работники бюджетной сферы, в том числе и члены их семей), обеспеченные жильем по договору найма с правом последующего выкупа.

Сведения о составе и значениях целевых показателей приведены в Приложении №1 к Подпрограмме.

Срок реализации Подпрограммы: 2022-2024 годы.

## Раздел 2. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Меры государственного регулирования мероприятий Подпрограммы определены следующими нормативно-правовыми актами:

- Конституция Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 года № 696
«Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Постановление правительства Иркутской области от 26.10 .2018 года № 772-пп «Об утверждении государственной программы Иркутской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2019-2024 годы»;
- Постановление правительства Иркутской области от 15.01.2020 года № 14-пп «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по строительству жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, и о внесении изменений в постановление правительства Иркутской области от 24 марта 2016 года № 159-пп»;


## Раздел 3. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Расходование средств бюджетов разных уровней осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством, законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

Подпрограммой предусмотрено привлечение МО «Братский район» вкладов работодателей в различных формах, в том числе в форме денежных средств, трудового участия и предоставления технических средств (далее - вклады работодателей), в размере, определяемом Положением.

В случае реализации мероприятия по строительству жилого помещения (жилого дома) для граждан, осуществляющих трудовую деятельность в организациях социальной сферы (выполняющих работы или оказывающих услуги в области образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта), учредителем которых является MO «Братский район», MO «Братский район» самостоятельно принимает решение о размере финансирования реализации мероприятия за счет средств местного бюджета, но не менее размера, установленного Положением.

Финансирование мероприятий Подпрограммы осуществляется посредством реализации долгосрочных федеральных, областных и муниципальных целевых программ.

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с бюджетом МО «Братский район» на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным решением Думы Братского района.

Распределение объема финансирования Подпрограммы по годам представлено в Приложении №2 к Подпрограмме.

## Раздел 4. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

К концу 2024 года планируется:

1. Ввести в действие 11 жилых помещения (жилых домов), предоставляемых гражданам по договорам найма с правом последующего выкупа;
2. Обеспечить жильем по договору найма с правом последующего выкупа 32 гражданина (работников бюджетной сферы, в том числе и членов их семей).
Приложение № 1 к подпрограмме «Строительство жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения» на 2022-2024 годы «әุчгиЖ» Іqwwed.ıodш йончгешипинКฟ ITIOI †ZOZ-0Z0Z вн
СВЕДЕНИЯ О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПОДПРОГРАММЫ «СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(ЖИЛОГО ДОМА), ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ГРАЖДАНАМ, ПРОЖИВАЮЩИМ НА СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЯХ, ПО ДОГОВОРУ НАЙМА
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ» НА 2022-2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| №n/! | Наименование целевого показателя | Ед. изм. | Значение целевых показателей |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | $\begin{aligned} & \text { Отчетный } \\ & \text { год } \\ & 2020 \text { год } \end{aligned}$ | $\begin{gathered} \text { Текущий } \\ \text { год } \\ \text { (оценка) } \\ 2021 \text { год } \end{gathered}$ | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Количество введенных в действие жилых помещений, предоставляемых гражданам по договорам найма с правом последующего выкупа | ед. | 0 | 0 | 0 | 6 | 5 |
| 2 | Количество граждан (работников бюджетной сферы, в том числе и членов их семей), обеспеченных жильем по договору найма с правом последующего выкупа | чел. | 0 | 0 | 0 | 18 | 14 |

Приложение № 2 кинәпәнош огогиж ояцวчгәциоdцว) әwwedıodш!ош я
 проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения» на 2022-2024 годы муниципальной программы «Жильё» на 2020-2024 годы
РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ЖИЛОГО ДОМА), ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ГРАЖДАНАМ, ПРОЖИВАЮЩИМ НА СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЯХ, ПО ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО «22-2024 ГОДЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ
Объем

| $\begin{gathered} \text { № } \\ \pi / \Pi \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источник финансирования | Объемфинансированиявсего, тыс.руб. | В том числе по годам |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Задача 1: Строительство жилья, предоставляемого по договорам найма с правом последующего выкупа |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Основное мероприятие: строительство жилья гражданам, проживающим и осуществляющим трудовую деятельность (основное место работы) в сельской местности | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»; Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район»; | Всего, в том числе: | 4325,1 | 0,0 | 3772,1 | 553,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 4325,1 | 0,0 | 3772,1 | 553,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


| $\begin{gathered} \text { № } \\ \pi / \pi \end{gathered}$ | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнители и участники | Источник финансирования | $\qquad$ | В том числе по годам |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  | Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район» | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1. | Мероприятие: <br> строительство жилья <br> гражданам, проживающим и осуществляющим трудов ую деятельность (основное место работы) в сельской местности | Отдел жилищной политики администрация МО «Братский район»; <br> Комитет по управлению муниципальным имуществом МО «Братский район»; Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Братский район» | Всего, в том числе: | 4325,1 | 0,0 | 3772,1 | 553,0 |
|  |  |  | Местный бюджет | 4325,1 | 0,0 | 3772,1 | 553,0 |
|  |  |  | Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  | Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого, в том числе: |  |  |  | 4325,1 | 0,0 | 3772,1 | 553,0 |
| Местный бюджет |  |  |  | 4325,1 | 0,0 | 3772,1 | 553,0 |
| Областной бюджет |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие источники |  |  |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение № 9

СВЕДЕНИЯ О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГОДЫ

| №n/п! | Наименование целевого показателя | $\begin{gathered} \text { Ед. } \\ \text { изм. } \end{gathered}$ | $\begin{aligned} & \text { Отчетный } \\ & \text { год } \\ & 2018 \text { год } \end{aligned}$ | $\begin{gathered} \hline \text { Текущий } \\ \text { год } \\ \text { (оценка) } \\ 2019 \text { год } \\ \hline \end{gathered}$ | Значение целевых показателей |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Количество объектов муниципального жилищного фонда, в которых проведен ремонт | шт. | 3 | 6 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 |
| 2 | Количество обследованных объектов муниципального жилищного фонда на предмет выявления оснований для признания их аварийными и (или) непригодными для проживания | шт. | 144 | 43 | 4 | 5 | 5 | 10 | 10 |
| 3 | Количество ликвидированных аварийных и непригодных для проживания объектов муниципального жилищного фонда (домов) | шт. | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 4 | Количество разработанных комплектов проектносметной документации | шт. | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 2 | 0 |
| 5 | Количество кв. м. расселенного аварийного жилищного фонда | кв. м. | 0 | 0 | 378,8 | 373,35 | 2 464,82 | 1468,73 | 1289,6 |


| 6 | Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда | чел. | 0 | 0 | 25 | 21 | 120 | 88 | 56 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 7 | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия | ед. | 0 | 0 | 0 | 16 | 18 | 18 | 16 |
| 8 | Количество введенных в действие жилых помещений, предоставляемых гражданам по договорам найма с правом последующего выкупа | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 5 |
| 9 | Количество граждан, обеспеченных жильем по договору найма с правом последующего выкупа | чел. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | 14 |


|  |  |  |  | Приложение № 10 <br> к муниципальной программе «Жильё» на 2020-2024 годы |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЁ» НА 2020-2024 ГО ОБРАЗОВАНИЯ «БРАТСКИЙ РАЙОН» ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ В БЮДЖЕТЕ МО «Б |  |  |  |  |  |
| Источник финансирования | Расходы, тыс. руб. |  |  |  |  |
|  | в том числе по годам |  |  |  |  |
|  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 10 |
| Муниципальная программа «Жильё» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Всего, в том числе: | 22880,1 | 26 301,8 | 16872,1 | 7419,2 | 2912,0 |
| Местный бюджет | 3657,2 | 4955,6 | 4527,9 | 7419,2 | 2912,0 |
| Областной бюджет | 19 222,9 | 19 273,6 | 12344,2 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 2072,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма 1 «Ремонт муниципального жилищного фонда Братского района» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Всего, в том числе: | 1663,5 | 1271,0 | 317,0 | 274,0 | 284,0 |
| Местный бюджет | 1663,5 | 1271,0 | 317,0 | 274,0 | 284,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


| Источник финансирования | Расходы, тыс. руб. |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | в том числе по годам |  |  |  |  |
|  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 10 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма 2 «Ликвидация муниципального жилищного фонда Братского района, признанного аварийным и не на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Всего, в том числе: | 92,5 | 102,0 | 90,0 | 75,0 | 75,0 |
| Местный бюджет | 92,5 | 102,0 | 90,0 | 75,0 | 75,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма 3 «Разработка проектно-сметной документации на строительство, капитальный ремонт и реконстру собственности Братского района» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Всего, в том числе: | 900,0 | 0,0 | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Местный бюджет | 900,0 | 0,0 | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


| Источник финансирования | Расходы, тыс. руб. |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | в том числе по годам |  |  |  |  |
|  | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 10 |
| Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма 4 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на тер «Братский район» на 2020-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Всего, в том числе: | 21 124,1 | 18 132,0 | 13565,1 | 1298,1 | 0,0 |
| Местный бюджет | 1901,2 | 1631,9 | 1220,9 | 1298,1 | 0,0 |
| Областной бюджет | 19222,9 | 16500,1 | 12344,2 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма 5 «Жилье для молодых семей» на 2021-2024 годы |  |  |  |  |  |
| Всего, в том числе: | 0,0 | 6796,8 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 |
| Местный бюджет | 0,0 | 1950,7 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 2773,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 2072,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |


|  |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | 060 | илиньоцои әилКd】 |
| $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ |  |
| $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | เวжНО9 ИूОНLОВL゙9О |
| $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0{ }^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ |  |
| $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | ：əГэй NOL ¢＇OЈəつ¢ |
|  |  |  |  |  |  |
| $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | ияиньоцои әиЈКd） |
| $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ |  |
| $0^{6} 0$ | 060 | $0^{6} 0$ | $0^{\prime} 0$ | $0^{6} 0$ | ェәжІО9 йонцэеІ9О |
|  | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | 060 |  |
| $0{ }^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0{ }^{6} 0$ | $0^{6} 0$ | $0{ }^{6} 0$ | ：əгэй NOL я ‘оЈəวg |
|  <br>  |  |  |  |  |  |
| 0I | S | † | $\varepsilon$ | 7 | I |
| Ho．s troz | Ho．I EZOZ | Ho．ZZOZ | Ho．IIZ0Z | Ho．1 0Z0Z | виНвяоДиэнвниф МинцогэИ |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

$\approx$

| 060 | 060 | 060 | $00^{6}$ | $00^{\circ}$ | ияинногои әилКd] |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 060 | $00^{\circ}$ | $00^{\circ}$ | $00^{\circ}$ | $00^{\circ}$ |  |
| 060 | $00^{\circ}$ | 060 | $0^{6} 0$ | $00^{\circ}$ |  |
| $0^{\prime}$ ¢ $¢$ | I'ZLL \& | 060 | $0^{6} 0$ | 060 |  |
| 0 'ES¢ | I'ZLL | $00^{\circ}$ | $00^{\circ}$ | $0^{\circ} 0$ | :әгэй WоL ¢ 'оләวg |
| 0I | S | t | $\varepsilon$ | $\tau$ | I |
| Hox troz | Ho.s Ez0Z | ro. zZ0Z | Ho. IZOZ | Hox 0zoz | кинвяодиэнвниф эиньогэ |
| WEITO.I OH ərjouh woll g |  |  |  |  |  |

