

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование
«Братский район»
Мэр Братского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 826 от 25.12 2020г.

**Об утверждении сводного
сметного расчета стоимости
строительства Дома культуры
на 150 мест в с. Ключи-Булак**

На основании положительного заключения Государственного автономного учреждения Иркутской области «Экспертиза в строительстве Иркутской области» №38-1-0933-19 от 30.08.2019 о достоверности определения сметной стоимости строительства «Дома культуры на 150 мест с танцевальным залом», расположенного в с. Ключи-Булак, Братского района Иркутской области, приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 декабря 2019 г. N 841/пр "Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства", в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 45 Устава муниципального образования «Братский район», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить сводный сметный расчет стоимости строительства «Дома культуры на 150 мест с танцевальным залом», расположенного в с. Ключи-Булак, Братского района Иркутской области в ценах 2022 года в размере 92 161,92 тыс. рублей.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации МО «Братский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр Братского района



А. С. Дубровин

Заказчик Администрация муниципального образования "Братский район"
(наименование организации)

"Утвержден" " " 2020 г.

Сводный сметный расчет в сумме 92 161,92 тыс.руб.
в том числе возвратных сумм тыс.руб.

(ссылка на документ об утверждении)
" " 2020 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Дом культуры на 150 мест с танцевальным залом, расположенный в п. Ключи-Булак, Братского района Иркутской области
(наименование строки)

Составлен в ценах 2 кв. 2019 г. с пересчетом цен на 2022г.

Шифр: 920-18

92 161,92 тыс.руб.

№ пп	№ смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборуд. приспособлений, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Глава 1 Подготовка территории строительства					
1	Расчет № 01-01	Разбивка основных осей зданий и сетей				80,37	80,37
2	ЛСР №01-02 изм.1	Подготовка территории	151,52				151,52
3	920-18-ООС раздел 3 (стр. 70, 71)	Затраты по оплате за загрязнение атмосферного воздуха и размещению отходов в период строительства (77,73+5424,74)/1000тр (НДС не облагается)				5,50	5,50
		Итого по главе 1:	151,52	0,00	0,00	85,87	237,39
		Глава 2 Основные объекты строительства					
4	ОСР № 02-01 изм.1	Строительство дома культуры на 150 мест с танцевальным залом	43 428,07	2 356,75	5 611,16	0,00	51 395,98
		Итого по главе 2:	43 428,07	2 356,75	5 611,16	0,00	51 395,98
		Глава 4 Объекты энергетического хозяйства					
5	ЛСР № 04-01 изм.1	Наружные электрические сети 0,4 кВ	24,76	163,01			187,77
6	ЛСР № 04-02 изм.2	Дизельная электростанция	22,63	44,12	829,54		896,29
		Итого по главе 4:	47,39	207,13	829,54	0,00	1 084,06
		Глава 6 Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения					
7	ЛСР № 06-01 изм.2	Противопожарный водопровод	2 643,84	200,51			2 844,35
8	ЛСР № 06-02 изм.2	Наружные сети водоснабжения	434,89				434,89
9	ЛСР № 06-03 изм.2	Наружные сети канализации	318,53	42,27	94,51		455,31
10	ЛСР № 06-04 изм.2	Тепловые сети	1 411,35				1 411,35
		Итого по главе 6:	4 808,61	242,78	94,51	0,00	5 145,90
		Глава 7 Благоустройство и озеленение территории					

1	2	3	4	5	6	7	8
11	ЛСР № 07-01 изм.1	Вертикальная планировка		38,68			38,68
12	ЛСР № 07-02 изм.2	Покрытие		3 493,55			3 493,55
13	ЛСР № 07-03	Озеленение		248,93			248,93
14	ЛСР № 07-04 изм.1	Установка малых архитектурных форм		73,23			73,23
15	ЛСР № 07-05 изм.2	Площадка ТБО		50,92			50,92
16	ЛСР № 07-06 изм.1	Наружное электроосвещение		241,73	437,36	12,88	691,97
17	ЛСР № 07-07 изм.2	Ограждение территории		963,63			963,63
		Итого по главе 7:		5 110,67	437,36	12,88	0,00
		Итого по главам 1-7:		53 546,26	3 244,02	6 548,09	85,87
		Глава 8 Временные здания и сооружения					
18	ГСН 81-05-01-2001 п.5.4 МДС 81-35.2004	Временные здания и сооружения В т.ч. возвратные суммы 15%	3,10%	1 659,93	100,56		1 760,49
		Итого по главе 8:		1 659,93	100,56		1 760,49
		Итого по главам 1-8:		55 206,19	3 344,58	6 548,09	85,87
		Глава 9 Прочие работы и затраты					
19	ОС №09-01	Пусконаладочные работы инженерных систем				135,68	135,68
20	ГСН81-05-02-2007 таб.4п.11.4	Производство работ в зимнее время	3,00%	1 656,19	100,34		1 756,53
21	Приказ Службы по тарифам Иркутской обл. от 18.12.2018 г. №393-спр.	Утилизация ТБО 46,185т/1,4т/м3*522,47р/м3/1000				17,24	17,24
22	Договор от 22.06.2018 г. № 160/18-СЭС	Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям 10321,76/1,18/1000тр				8,75	8,75
		Итого по главе 9:		1 656,19	100,34	0,00	161,67
		Итого по главам 1-9:		56 862,38	3 444,92	6 548,09	247,54
		Глава 10 Содержание службы заказчика. Строительный контроль					
23	Постановление РФ № 468 от 21.06.2010г	Строительный контроль	2,14%			1 436,00	1 436,00
		Итого по главе 10:				1 436,00	1 436,00
		Глава 12 Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы					
24	Контракт №До-До-1704-1704/07.19 от 17.07.2019г.	Зараты на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости 149627,15/1,18/1000тр					0,00
25	Смета № 2	Инженерно-геодезические изыскания					0,00
26	Смета № 3	Инженерно-геологические работы					0,00
27	Смета № 3	Проектные работы					0,00
		Итого по главе 12:					0,00
		Итого по главам 1-12:		56 862,38	3 444,92	6 548,09	1 683,54
							68 538,93

1	2	3	4	5	6	7	8
		Индекс фактической инфляции	1,03259	1,03259	1,03259	1,03259	
		Стоимость работ на октябрь 2020г.	58 715,52	3 557,19	6 761,49	1 738,41	70 772,61
		Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	1,06391	1,06391	1,06391	1,06391	
		Стоимость работ с учетом индекса прогнозной инфляции на 2022г.	62 468,03	3 784,53	7 193,62	1 849,51	75 295,69
28	МДС81-35.2004, п. 4.96, Письмо Администрации МО "Братский район" от 31.07.2019 г. №2558	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2,0%	1 249,36	75,69	143,87	36,99	1 505,91
		Итого по сводному расчету без учета НДС	63 717,39	3 860,22	7 337,49	1 886,50	76 801,60
29	МДС81-35.2004, п. 4.100, 303-ФЗ	Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС) кроме п. 3 20%	12 743,48	772,04	1 467,50	377,30	15 360,32
		Всего по сводному расчету	76 460,87	4 632,26	8 804,99	2 263,80	92 161,92

Мэр Братского района _____ А.С. Дубровин
(должность, подпись, расшифровка)