

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование
«Братский район»
Мэр Братского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 828 от 25.12 2020г.

**Об утверждении сводного
сметного расчета стоимости
выборочного капитального ремонта
МКДОУ Детский сад «Берёзка»**

На основании положительного заключения Государственного автономного учреждения Иркутской области «Экспертиза в строительстве Иркутской области» №38-1-0459-19 от 16.04.2019г. о достоверности определения сметной стоимости по выборочному капитальному ремонту МКДОУ Детский сад «Берёзка» по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, 7Б, приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 декабря 2019 г. N 841/пр "Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства", в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 45 Устава муниципального образования «Братский район», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить сводный сметный расчет стоимости выборочного капитального ремонта МКДОУ Детский сад «Берёзка» по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, 7Б в ценах 2022 года в размере 70 939,68 тыс. рублей.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации МО «Братский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр Братского района



А. С. Дубровин

Заказчик Администрация муниципального образования "Братский район"
(наименование организации)

"Утвержден" « » 2020 г.

Сводный сметный расчет в сумме 70939,68 тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

« » 2020 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Проект на разработку проектно-сметной документации на выборочный капитальный ремонт здания МКДОУ ДС "Березка", расположенного по адресу: Иркутская область, г.Вихоревка, ул.Горького, 7Б
(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 3 квартал 2018г. с пересчетом цен на 2022г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты							
1	Объектный сметный расчет №02-01	Капитальный ремонт здания	36001,63	2476,7	3923,08		42401,41
		Итого по Главе 2. "Основные объекты"	36001,63	2476,7	3923,08		42401,41
Глава 4. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
2	04-01-01	Наружные тепловые сети	1300,07				1300,07
	Итого по Главе 4. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"		1300,07				1300,07
Глава 5. Благоустройство и озеленение территории							
3	05-01-01	Благоустройство и озеленение	3607,47				3607,47
	Итого по Главе 5. "Благоустройство и озеленение территории"		3607,47				3607,47

1	2	3	4	5	6	7	8
		Итого по Главам 1-5	40909,17	2476,7	3923,08		47308,95
Глава 6. Временные здания и сооружения							
4	ГСНр-81-05-01-2001 т.1, п.1.2	Временные здания и сооружения 1,2%	490,91	29,72	47,08		567,71
		Итого по Главе 6. "Временные здания и сооружения"	490,91	29,72	47,08		567,71
		Итого по Главам 1-6	41400,08	2506,42	3970,16		47876,66
Глава 7. Прочие работы и затраты							
5	Объектный сметный расчет №07-01	Пусконаладочные работы				247,62	247,62
6	ГСНр 81-05-02-2001	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных, ремонтно-строительных работ в зимнее время (квартальная норма) - 2,82%	1167,48	70,68			1238,16
7	Письмо от 27.11.2018 №77	Затраты на утилизацию строительного мусора на полигоне бытовых отходов(все категории потребителей, без учета НДС. 78,91руб./м3)374,5т/1,75=214м3				16,89	16,89
8	Договор от 24.08.2018 №307/15	Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям (537657/1,18=455641,53)				455,64	455,64
		Итого по Главе 7. "Прочие работы и затраты"	1167,48	70,68		720,15	1958,31
		Итого по Главам 1-7	42567,56	2577,10	3970,16	720,15	49834,97
Глава 8. Технический надзор							
9	Постановление № 468 от 21.06.2010 г. п.15	Строительный контроль при осуществлении реконструкции и капитального ремонта - 2,14%				1066,47	1066,47
		Итого по Главе 8. "Технический надзор"				1066,47	1066,47
Глава 9. Проектные и изыскательские работы							
10	Дс-2219-2219.12.18	Проверка достоверности определения сметной стоимости					
11	Смета ПИР	Разработка проектно-сметной документации(НДС не облагается)					
		Итого по Главе 9. "Проектные и изыскательские работы"					
		Итого по Главам 1-9	42567,56	2577,10	3970,16	1786,62	50901,44
		Индекс фактической инфляции	1,07031	1,07031	1,07031	1,07031	

1	2	3	4	5	6	7	8
		Стоимость работ на октябрь 2020г.	45560,49	2758,30	4249,30	1912,24	54480,33
		Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	1,06382	1,06382	1,06382	1,06382	
		Стоимость работ с учетом индекса прогнозной инфляции на 2022г.	48468,16	2934,33	4520,49	2034,28	57957,26
Непредвиденные затраты							
14	МДС81-35.2004 п.3.5.9.1	Непредвиденные затраты - 2%	969,36	58,69	90,41	40,69	1159,15
		Итого "Непредвиденные затраты"	969,36	58,69	90,41	40,69	1159,15
		Итого по сводному расчету без учета НДС	49437,52	2993,02	4610,90	2074,97	59116,41
Налоги и обязательные платежи							
15	МДС81-35.2004, п. 4.100, 303-ФЗ	НДС - 20%	9887,50	598,60	922,18	414,99	11823,27
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	9887,50	598,60	922,18	414,99	11823,27
		Всего по сводному расчету	59325,02	3591,62	5533,08	2489,96	70939,68

Мэр Братского района
(должность, подпись, расшифровка)

А.С. Дубровин

