

Российская Федерация  
Иркутская область  
Муниципальное образование  
«Братский район»  
Мэр Братского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 495 от 15.07 2020г.

Об утверждении сводного  
сметного расчета стоимости  
капитального ремонта  
МКДОУ Детский сад «Берёзка»

На основании положительного заключения Государственного автономного учреждения Иркутской области «Экспертиза в строительстве Иркутской области» №38-1-0459-19 от 16.04.2019г. о достоверности определения сметной стоимости по капитальному ремонту МКДОУ Детский сад «Берёзка» по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, 7Б, письма министерства экономического развития Российской Федерации Д14и-14298 от 26.04.2019г., письма министерства экономического развития Российской Федерации 33198-ПБ/Д03и от 01.10.2019г., в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 45 Устава муниципального образования «Братский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта МКДОУ Детский сад «Берёзка» по адресу: Иркутская область, Братский район, г. Вихоревка, ул. Горького, 7Б в ценах 2021 года в размере 69 778,85 тыс. рублей.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации МО «Братский район».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр Братского района



А. С. Баловцев

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель  
мэра Братского района



Ю.Ю. Орос

Руководитель аппарата  
Администрации МО «Братский район»



Е.В. Хватик

И.о. начальника юридического отдела  
коррупциогенных факторов не обнаружено



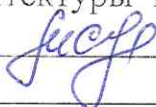
Г.В. Парсегова

Начальник управления образования



М.А. Лоншакова

Начальник отдела  
архитектуры и градостроительства



К.М. Кондакова

Заказчик Администрация муниципального образования "Братский район"  
(наименование организации)

"Утвержден" « » 2020 г.

Сводный сметный расчет в сумме: 69 778,85 тыс.руб.

(ссылка на документ об утверждении)

« » 2020 г.

### СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Выборочный капитальный ремонт здания

МКДОУ ДС "Березка", расположенного по адресу: Иркутская область, г.Вихоревка, ул.Горького, 7Б  
(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 3 квартал 2018г. с переводом цен на 2019-21гг.

№ лп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты</b>							
1	Объектный сметный расчет №02-01	Капитальный ремонт здания	36001,63	2476,7	3923,08		42401,41
		Итого по Главе 2. "Основные объекты"	36001,63	2476,7	3923,08		42401,41
<b>Глава 4. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения</b>							
2	04-01-01	Наружные тепловые сети	1300,07				1300,07
		Итого по Главе 4. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"	1300,07				1300,07
<b>Глава 5. Благоустройство и озеленение территории</b>							
3	05-01-01	Благоустройство и озеленение	3607,47				3607,47
		Итого по Главе 5. "Благоустройство и озеленение территории"	3607,47				3607,47
		Итого по Главам 1-5	40909,17	2476,7	3923,08		47308,95
<b>Глава 6. Временные здания и сооружения</b>							
4	ГСНр-61-05-01-2001 Т.1. п.1.2	Временные здания и сооружения 1,2%	490,91	29,72	47,08		567,71
		Итого по Главе 6. "Временные здания и сооружения"	490,91	29,72	47,08		567,71



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	
Глава 7. Прочие работы и затраты			Итого по Главам 1-6					47876,66
5	Объектный сметный расчет №07-01	Пусконаладочные работы				247,62	247,62	
6	ГСНр 81-05-02-2001	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных, ремонтно-строительных работ в зимнее время (кварталодичная норма) - 2,82%	1167,48	70,68			1238,16	
7	Письмо от 27.11.2018 №77	Затраты на утилизацию строительного мусора на полигоне бытовых отходов(все категории потребителей, без учета НДС. 78,91руб./м3)374,5т/1,75=214м3				16,89	16,89	
8	Договор от 24.08.2018 №307/16	Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям (537657/1,18=45641,53)				455,64	455,64	
Итого по Главе 7. "Прочие работы и затраты"			1167,48	70,68		720,15	1958,31	
Итого по Главам 1-7			42567,56	2577,10	3970,16	720,15	49834,97	
<b>Глава 8. Технический надзор</b>								
9	Постановление № 468 от 21.06.2010 г. п.15	Строительный контроль при осуществлении реконструкции и капитального ремонта - 2,14%						
Итого по Главе 8. "Технический надзор"								
<b>Глава 9. Проектные и изыскательские работы</b>								
10	ДС-2219-2219.12.18	Проверка достоверности определения сметной стоимости						
11	Смета ПИР	Разработка проектно-сметной документации(НДС не облагается)						
Итого по Главе 9. "Проектные и изыскательские работы"								
Итого по Главам 1-9			42567,56	2577,10	3970,16	720,15	49834,97	
<b>Непредвиденные затраты</b>								
12	МДС81-35.2004 п.3.5.9.1	Непредвиденные затраты - 2%	851,35	51,54	79,40	14,40	996,70	
Итого с непредвиденными затратами			43418,91	2628,64	4049,56	734,553	50831,67	
<b>Налоги и обязательные платежи</b>								
13	Федеральный закон Российской Федерации от 03.08.2018 г. № 303-ФЗ	Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС) - 20%	8683,78	525,73	809,91	146,91	10166,33	
Итого "Налоги и обязательные платежи"			8683,78	525,73	809,91	146,91	10166,33	
Всего по сводному расчету			52102,69	3154,37	4859,47	881,46	60998,00	

1	2	3	4	5	6	7	8
	С коэффициентом роста цен по письму Минстроя России №45824-ДВ/09 от 15.11.2018г. СМР - 7,48/7,41=1,0090, оборудование -3,65/3,61=1,0111, прочие - 7,38/7,30=1,011		1,009	1,0098	1,0111	1,011	
	Итого по сводному расчету в ценах 4 квартала 2018г.		52571,62	3185,28	4913,41	891,16	61 561,47
	Письмо министерства экономического развития Российской Федерации Д14и-14298 от 26.04.2019г. (инвестиции в основной капитал - дефлятор=1,051);		55 252,77	3 347,73	5 164,00	936,61	64 701,11
	Письмо министерства экономического развития Российской Федерации Д14и-14298 от 26.04.2019г. (инвестиции в основной капитал - дефлятор=1,04);		57 462,88	3481,64	5 370,56	974,07	67 289,15
	Письмо министерства экономического развития Российской Федерации 33198-ПБ/Д03и от 01.10.2019г.(инвестиции в основной капитал - дефлятор=1,037)		59 589,01	3610,46	5 569,27	1 010,11	69 778,85
	Всего по сводному расчету на 2021г.						69 778,85
	Всего твердая цена с НДС на период проведения работ						69 778,85



Заказчик: Мэр Братского района  
(должность, подпись, расшифровка) А.С. Баловнев

Составил: Нач. отдела АИ  
(должность, подпись, расшифровка) К.М. Кондакова

