

15.10.2019 г. № 661
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«БРАТСКИЙ РАЙОН»
МЭР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ
ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ БРАТСКОГО
РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ
ИЗМЕНЕНИЙ

В целях реализации прав человека на благоприятную среду обитания, для создания безопасных условий строительства и эксплуатации зданий и сооружений, соблюдения инженерно-технических требований при проектировании и строительстве на территории муниципального образования «Братский район», в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 8, статьями 29.2, 29.4 Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Региональными нормативами градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 30.12.2014 №712-пп, на основании распоряжения мэра Братского района №411-лс от 01.10.2019 «О назначении временно исполняющего обязанности», статьи 45 Устава муниципального образования «Братский район», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Братского района Иркутской области и внесения в них изменений, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Братский район».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВрИО мэра Братского района
Ю. Ю.Орос

Приложение № 1
к постановлению мэра
Братского района
от 15.10.2019 г.№ 661

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ БРАТСКОГО РАЙОНА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в целях реализации прав человека на благоприятную среду обитания в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Региональных нормативов градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 30.12.2014 № 712-пп, Устава муниципального образования «Братский район» и определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Братского района Иркутской области.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Братский район» (далее – местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и благоустройства Братского района.

1.3. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- социально-демографического состава и плотности населения Братского района;
- планов и программ комплексного социально-экономического развития Братского района;
- предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Братский район» разрабатываются в целях обеспечения:

- предупреждения и устранения вредного воздействия на человека факторов среды обитания;
- благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального образования «Братский район»;
- устойчивого развития территорий муниципального образования «Братский район»;
- сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Братский район».

1.5 Местные нормативы градостроительного проектирования Братского района включают в себя:

1.5.1. основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимся к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории и иными объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения);

1.5.2. материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

1.5.3. правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

1.6. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования «Братский район», устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

1.7. Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования «Братский район» не могут превышать предельные расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Братского района Иркутской области

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования Братского района Иркутской области принимается администрацией муниципального образования «Братский район».

2.2 Местные нормативы утверждаются решением Думы Братского района.

2.3. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования «Братский район», планов и программ комплексного социально-экономического развития района, а так же предложений органов администрации муниципального образования «Братский район» и заинтересованных лиц.

2.4. Проект местных нормативов градостроительного проектирования Братского района Иркутской области подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.5. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования Братского района подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Братского района Иркутской области

3.1. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Братского района осуществляется в порядке, установленном для подготовки и утверждения этих нормативов.

3.2. Основаниями для рассмотрения администрацией муниципального образования «Братский район» вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Братского района являются:

1) несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования Братского района законодательству в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2) утверждение документов стратегического планирования муниципального образования «Братский район», влияющих на расчетные

показатели местных нормативов градостроительного проектирования Братского района;

3) поступление предложений от органов местного самоуправления муниципального образования «Братский район» и заинтересованных лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Братского района.

3.3. Администрация муниципального образования «Братский район» в течении тридцати дней со дня получения предложений о внесении изменений в местные нормативы направляет субъекту, внесшему данные предложения, информацию о принятом решении, в которой оговариваются сроки возможной подготовки проекта о внесении изменений в местные нормативы, условия финансирования работ, предложения о совместной подготовке и совместном финансировании, другие вопросы организации работ либо представляет мотивированный отказ, который может быть обжалован в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Местные нормативы и внесенные в них изменения утверждаются Думой Братского района.

Начальник отдела
архитектуры и градостроительства
администрации МО «Братский район»
К. М. Кондакова